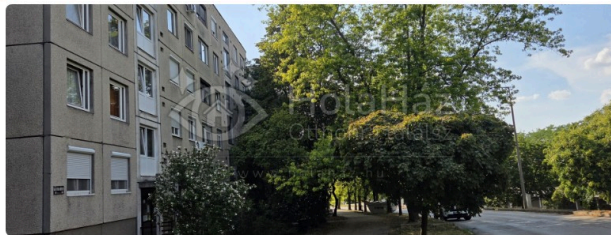


Tatabánya, Paletta lakópark

Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Tatabányán a Gál István lakótelepen eladó 2 egész+2 félszobás, tulajdonilap szerint 67 m²-es, 2-ik emeleti, világos, kiváló elosztású lakás 4 emeletes panel épületben (magasföldszint+4 emelet)!

A lakás ideális választás fiatal pároknak, nagycsaládoknak a 4 különálló szoba, valamint az infrastruktúra végett. A közelben minden megtalálható ami egy család számára a mindennapi élethez szükséges, pl. néhány perc sétatávolságon belül bölcsőde, óvoda, iskola, vasútállomás, játszótér, Spar szupermarket, Május 1 park, Földi Imre Sportszarnok, stb..

A Lakás Főbb jellemzői:

- zöld övezet
- zárt lépcsőház
- több ponton zárodó biztonsági ajtó
- különálló wc és zuhanykabinos fürdőszoba
- szobák laminált parkettával a többi helyiség járólappal burkolt
- beépített konyhaszekrény
- természetes fény által világos szobák (körbesúti a nap a lakást)
- lépcsőházban tároló helyiség
- közös költség 17.000 Ft/hó, mely tartalmazza: szemétszállítás, lépcsőház takarítás, illetve a lépcsőházban lévő nyílászárók cseréjének díját.
- a lakás fűtését távhő biztosítja (nyáron átlag 7.300 Ft/hó, télen fűtési szezonban pl. januárban 26.320 Ft, mely díjak tartalmazzák a melegvízellátás díját is).

Vételár részét képezi a beépített konyhaszekrény.

A lakás átlagos állapotú, így egyszerű lehetőséget nyújt arra, hogy az új tulajdonosa saját ízlésére és igényeire formálja. A 4 különálló szoba maximális privát szférát biztosíthat a család minden tagjának.

Az ingatlant ajánlom családoknak (külön szoba a gyermekeknek), Home officeban dolgozóknak (saját iroda kialakítása), vagy befektetőknak (sok szoba miatt több fő részére is kiadható).

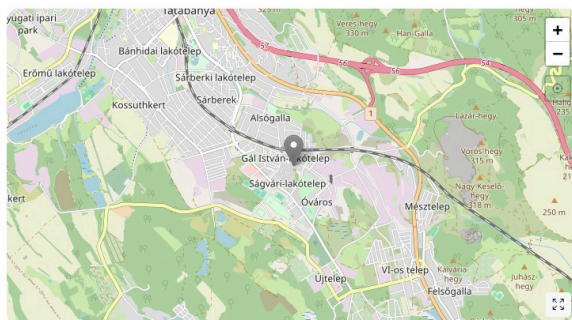
Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, és megtekintené, úgy kérem keresen a megadott elérhetőségeken!

Ingyen felhívás, vásárlás kapcsán segíthetek:

- Bankfüggetlen Hitelszakértő ajánlása (díjmentes)
- Ügyvéd ajánlása
- Energetikai tanúsítvány megrendelése
- Villamos biztonsági felülvizsgálat megrendelése
- Értékbecslo ajánlása
- Fundamenta Lakáskassza szakértő ajánlása.

ELHELYEZKEDÉS

Tatabánya, Paletta lakópark



ÁR, MÉRET

46,90 millió Ft

= 700 eFt/m²

4 szoba

Szobák

67 m²

Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-592-797

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/592797

JELLEMZŐK

- ☑ Lift
- ☑ Garázs
- ☑ Parkoló
- ☑ Erkély
- ☑ Medence
- ☑ Légkondi
- ☑ Szigetelés
- ☑ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Panel

Hanyadik emeleten: 2. emelet

Épület magasság: 5 emeletes

Energetika: A+
Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	4
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1