

Kömlő

 Eladó ház



LEÍRÁS

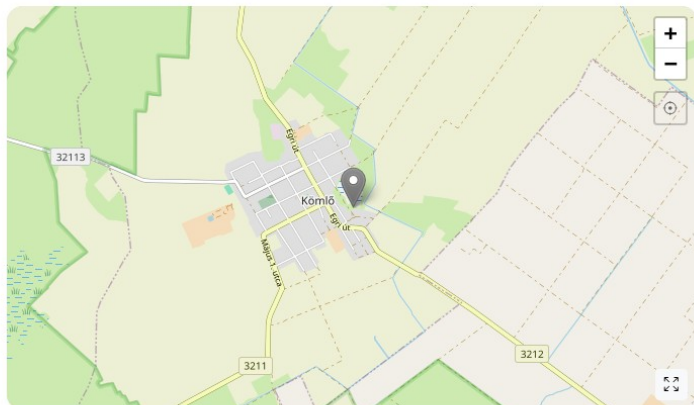
Időtálló vidéki otthon, nagy telekkel és saját garázzsal!  Ez a kömlői, belterületen fekvő, önálló családi ház 95 m² lakótérrel és 1200 m² saját telekkel kínál lehetőséget egy nyugodtabb, tágasabb életre. Az 1973-ban épült, földszintes ingatlan alapvetően használható állapotú, ugyanakkor több helyisége és külső része felújítással még sokat formálható.

-  95 m² hasznos lakótér, földszintes elrendezéssel
-  1200 m² saját telek, kerttel és udvari lehetőségekkel
-  Zárt, fedett garázs tartozik az ingatlanhoz
-  Víz, villany és gáz közmű bekötve
-  Több helyiségben természetes fényt adó ablakok és redőnyök
-  3szoba + 1 nappali, praktikus alaprajzzal
-  1 fürdőszoba + WC, külön bojlerrel és mosógéphezelyiséggel
-  Belterületi fekvés, Kömlőn, jól megközelíthető környezetben
-  A ház több ponton felújítást igényel, de az alapok adottak
-  Önálló épület, saját udvarral és kertkapcsolattal

A legnagyobb értéke a nagy, 1200 m²-es saját telek és a külön garázs, mert ez a mindennapokban is kényelmet ad, és jó alapot teremt akár kertészkedéshez, tároláshoz vagy további hasznosításhoz is. Az ingatlan önálló, földszintes kialakítása egyszerűen élhető, a közművek adottak, és a terek alapvetően lakhatóak. A házban a régies, használt részletek mellett több lehetőség is benne van, különösen azoknak, akik saját elképzelés szerint újítanak meg.

ELHELYEZKEDÉS

Kömlő



ÁR, MÉRET

8 millió Ft

= 84 eFt/m²

1 szoba
+ nappali



Szobák

95 m²



Lakótér

1200 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-582-630

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/582630

JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Kert
-  Pince
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1973**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-