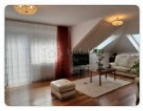
Budapest, 16. kerület

Eladó társasházi lakás







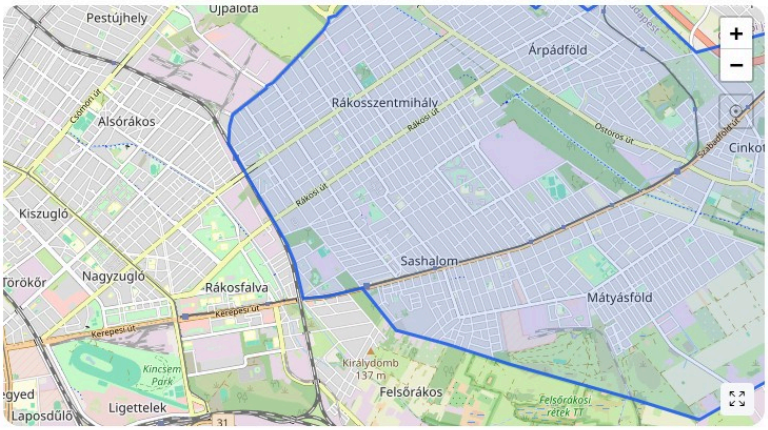



LEÍRÁS

KEDVELT zöldövezetben, jó közlekedéssel ELEGÁNS 4+1 szobás, erkélyes KORSZERŰ nagypolgári lakás, 2 parkolóval, kevés rezsivel XVI.ker. Budapesti úton eladó.
Modern villa jellegű épület legfelső 2. emeletét önállóan elfoglaló lakás, szomszéd nélküli nyugalmat biztosító tágas, PRIVÁT 140 m² /+ 40 m²/ élettér. A KLASSZIKUS elegancia és természetesség, a harmonikus szín- és formavilág alkalmazásával PRÉMIUM kivitelezésben valósult meg.
BIOFÍLIKUS karakterrel kialakított impozáns társalgó-étkező-konyha helyezkedik el a lakás közepén. Az erkélyes nappalin és a 3 db külön nyíló hálószobán kívül még egy szoba leválasztható.
DUPLAKOMFORT, légkondicionálás, MINŐSÉGI gépesített konyha, nívós trópusi fapadló és csiszolt kőburkolatok, sok beépített tükörgardrób, külön háztartási helység van.
Rezsivédett kategórián belüli TAKARÉKOS fenntartás biztosított.
2 db fedett parkolóhely /+5 M Ft/db/, 1 db zárt tárolóhely tartozik hozzá.
Több generációs családnak KÉNYELMES otthon, vagy magánrendelőnek, oktatási stúdiónak, longevity centrumnak DISZKRÉT helyszín. Szekcionálható, multifunkcionális kialakítás miatt egyszerre többféle társasági, vállalkozási tevékenységnek is helyt tud adni.
A jó lokáció és infrastruktúra miatt könnyen bérbeadható, jelentős hasznot hozó befektetésnek is PRÍMA ez a különleges térélményt adó ingatlan.
IGÉNYES vevőnek, EGYEDI lehetőség, KEDVEZŐ ár-értékarány, KIVÁLÓ adottságok, FOKOZOTTAN értékálló, AZONNAL beköltözhető. MINIMÁLIS rezsi, MAXIMÁLIS kényelem

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 16. kerület



ÁR, MÉRET

144,90 millió Ft

= 1,04 mFt/m²

3 szoba + nappali	140 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-577-613**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/577613

JELLEMZŐK

✓ Parkoló	✓ Erkély
✓ Légkondi	✓ Szigetelés
✗ Lift	✗ Garázs
✗ Medence	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Kis társasház**
Hanyadik emeleten:	**2. emelet**
Épület magasság:	2 emeletes
Építés éve:	**2007**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	2
Fürdőszoba	-
WC	-