Miskolc, Fajdos (külterület)

Eladó félkész ház















LEÍRÁS

Eladó zártkert-házzal az Egyetemváros felett!
Felújítandó/korszerűsítendő 20 m²-es ház eladó Miskolctapolcán, az Egyetemváros feletti csendes, zöld zártkerti részen.

Tökéletes választás nyugodt, természetközeli élethez, hétvégi háznak, ÖNÁLLÓ ÉLETKEZDÉSHEZ, EGYETEMISTÁKNAK vagy befektetésnek.
Főbb adatok
• Alapterület: 20 m²
• Helyiségek: 1 szoba
• Telek: 806 m² (művelés alól kivonva)
• Irányár: 6 800 000 Ft
Az ingatlan jellemzői
• Felújítandó/korszerűsítendő állapot
• 18 m²-es terasz- felújítandó, beépíthető
• Fűtés: elektromos
• Vezetékes víz, telken belül
• Fa nyílászárók
• Garázs: 12 m²
• Pince: 10 m²
• 806 m²-es bekerített, sík telek

Az épület kb. 1970-ben téglából épült. Jelenleg egy nagyobb helyiségből áll, azonban a terasz és tető beépítésével, további bővítésre van lehetőség, melyről Miskolc városára a panoráma abszolút érvényesül.

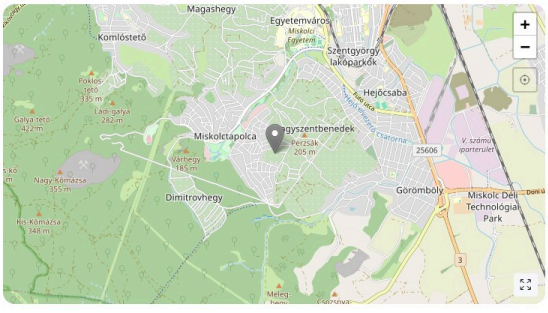
Miért érdemes ide költözni vagy befektetni?
• Csendes, zöld környezet a Bükki Nemzeti Park közelében - ideális túrázáshoz, kikapcsolódáshoz
• Egyetemváros közvetlen szomszédsága - tökéletes egyetemistáknak, oktatóknak vagy dolgozóknak
• Miskolc belvárosa percek alatt elérhető autóval, buszmegálló a közelben
• Turisztikai adottságok: Barlangfürdő, Ellipsum Élményfürdő, csónakázó tó, Diósgyőri Vár, termálfürdők - erős a rövid távú kiadási potenciál
• Nyugodt, biztonságos környék - ideális pároknak, nyugdíjasoknak, családoknak vagy önálló életkezdéshez
• A telek művelés alól kivonva, így tisztább jogi helyzet, könnyebb kezelhetőség
Ez a kis ház a nagy telekkel és a jó elhelyezkedéssel egyszerre nyújt élhető otthont és jó befektetési lehetőséget Miskolctapolca egyik legkedveltebb részén.
Megtekintés kizárólag előre egyeztetett időpontban, irodán keresztül.

Az ingatlan adatai a megbízótól kapott információk alapján kerültek feltüntetésre. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van, annak rendelkezésre állását követően a hirdetés frissítésre kerül.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy Ön, mint érdeklődő, a hirdetésben megjelölt telefonszám felhívásával hozzájárul személyes adatai - így különösen neve és telefonszáma -, a hirdetést feladó Key for Future Kft. általi - biztonságos és körültekintő, valamint GDPR előírásoknak megfelelő - kezeléséhez és nyilvántartásához.

ELHELYEZKEDÉS

Miskolc , Fajdos (külterület)



ÁR, MÉRET

6,80 millió Ft

≈ 340 eFt/m²

1 szoba	20 m²	806 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-568-520**
0 kedvelő
Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/568520

JELLEMZŐK

✓ Pince	✓ Garázs
✓ Kert	✗ Parkoló
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Napelem	✗ Szigetelés
✗ Padlófűtés	

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Félkész**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**1**
Építés éve:	**1970**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	-
WC	-

HIRDETŐ



Orosz Bernadett
Szakmai profil megtekintése

Lépj kapcsolatba a hirdetővel: