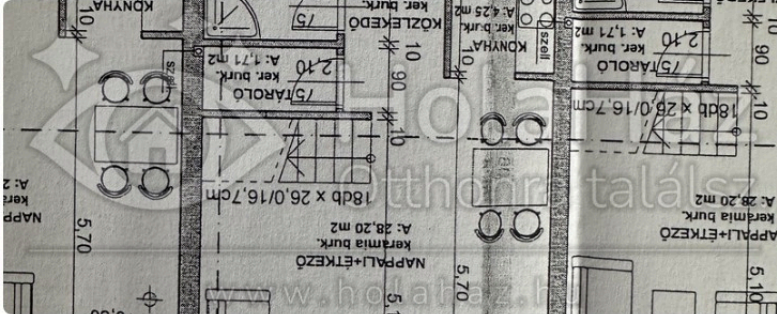


Budapest, 17. kerület

 Eladó ikerház



LEÍRÁS

Erdőre nyíló, kétértaszos ikerház a XVII. kerületben Budapest XVII. kerületében, Rákosmente csendes, zöldövezeti utcájában kínáljuk megvásárlásra ezt a téglapépítésű ikerház-felet, melynek legnagyobb értéke a környezete: a ház mögött közvetlenül erdő, tisztás, lovarda és kutyafuttató húzódik, ezt a fajta természetközelséget a városban kevés helyen lehet megtalálni.

A 98 m²-es (bruttó), 158 m² telken fekvő otthon 3 teljes és 1 fél szobás elrendezésű, így kényelmesen kiszolgálja egy család mindennapjait. Saját kert és két terasz is tartozik hozzá: egy a földszinti kerti élethez, egy pedig fent, mindkét szinten kiülhet a friss levegőre. A ház masszív téglafalakkal épült, melyek jó hő- és hangszigetelést adnak; az ingatlan klímával és külön tárolóval is felszerelt, az autó számára pedig saját beálló / parkoló áll rendelkezésre.

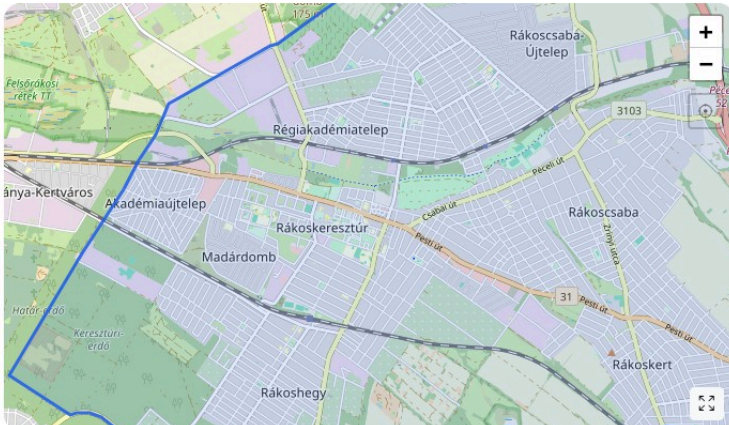
A mindennapokat a nyugodt, rendezett környék teszi kényelmessé: játszótér, valamint Aldi és Lidl néhány percre, miközben az utca csendes marad. A rezsi alacsony, így a fenntartás is megfizethető marad.

Jogi szempontból minden rendezett: az ingatlan tehermentes, a jogi háttér tiszta, nincs akadálya a gyors, zökkenőmentes vásárlásnak.

Ideális választás családoknak, akik természetközeli, csendes környezetre vágnak, de nem szeretnének lemondani a városi szolgáltatások közelségéről. Erdő a kert mögött, játszótér és bevásárlás a sarkon, a város szélének nyugalma, mégis mindennel kéznél.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 17. kerület



ÁR, MÉRET

117 millió Ft

= 1,19 mFt/m²

3 szoba + nappali	98 m²	158 m²	 
 Szobák	 Lakótér	 Telek	 Közművek

Azonosító: HU-565-014

 0 kedvelő





















 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/565014

JELLEMZŐK

-   Parkoló
-   Kert
-   Erkély
-   Légkondi
-   Pince
-   Garázs
-   Medence
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Ikerház

Szintek száma: 2

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	3	3
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-