

Csörög (külterület)

Eladó félkész ház



LEÍRÁS

Álomszerű vidéki menedék Csörög külterületén! Ez a tágas, 210 m²-es, egyszintes családi ház 1422 m²-es saját telken helyezkedik el, ahol a természet közelsége és a csendes környezet harmóniája várja új tulajdonosát. A 3 hálószoba és 2 nappali együttese ideális terepet kínál a családi élethez, miközben a fedett terasz és a gondozott kert a pihenést szolgálja.

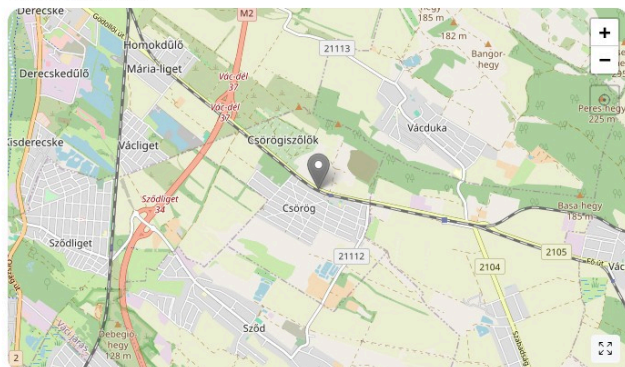
Főbb jellemzők:

- 1422 m² saját telek, rendezett virágágyásokkal és zöld növényzettel - kertimádók paradicsoma
- 210 m² használható alapterület, földszint + pince, 3 szoba + 2 nappali - tágas, világos terek
- Padlófűtés a kényelmes meleget biztosítja a hidegebb napokon
- Saját parkolóhely a telken belül - kényelmes autótárolás
- Két fürdőszoba és két WC - praktikus elrendezés a család számára
- Fedett, hullámlemezes terasz, mely természetes fényt enged be, miközben véd az időjárástól
- Vezetékes áram és víz közművek biztosítják az ellátást
- Pince, amely tárolásra vagy hobbi célokra is alkalmas

A legkülönlegesebb adottság a tágas, 1422 m²-es saját telek, amely nem csak kertészkedésre alkalmas, hanem a családi szabadtéri programok, gyermekjátékok vagy akár egy kis hobbiállat tartására is teret ad. Ez a nagy méretű, zöldfelülettel rendelkező udvar ritka kincs Csörög külterületén, ahol a természet közelsége és a nyugalom garantált. Emellett a házban található padlófűtés is kiemelendő, hiszen ez a korszerű megoldás egyenletes meleget biztosít, ami növeli az otthon komfortját. A pince és a fedett terasz további praktikus és kényelmi extrák, amelyek a mindennapokat még élvezetesebbé teszik. Bár az épület állapota normál, és némi felújítást igényelhet, a tágas terek és a kertben rejlő lehetőségek hosszú távon értékálló befektetést jelentenek. Külső szigetelést igényel, az egyik fürdőszoba és konyha befejezetlen. 2 horgászto szinte a szomszédban. M2 kb 2 km. Fa tüzelésű kazánnal biztosítjuk a meleget.

ELHELYEZKEDÉS

Csörög (külterület)



ÁR, MÉRET

120 millió Ft

= 571 eFt/m²

3 szoba
+2 nappali

210 m²

1422 m²



Szobák

Lakótér

Telek

Közművek

Azonosító: HU-558-182

0 kedvelő

44 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/558182

JELLEMZŐK

- Pince
- Parkoló
- Kert
- Padlófűtés
- Garázs
- Medence
- Légkondi
- Napelem
- Szigetelés

ÉPÜLET

Építés éve: **1994**

Épület állapota: **Félkész**

Épület típusa: **Önálló**

Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség Darabszám

Szoba **3**

Nappali **2**

Fürdőszoba+WC **1**

Fürdőszoba **1**

WC **1**