Andocs

Eladó ház



ÁR, MÉRET

29,50 millió Ft

= 369 eFt/m²

1 szoba + nappali	80 m²	1700 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

LEÍRÁS

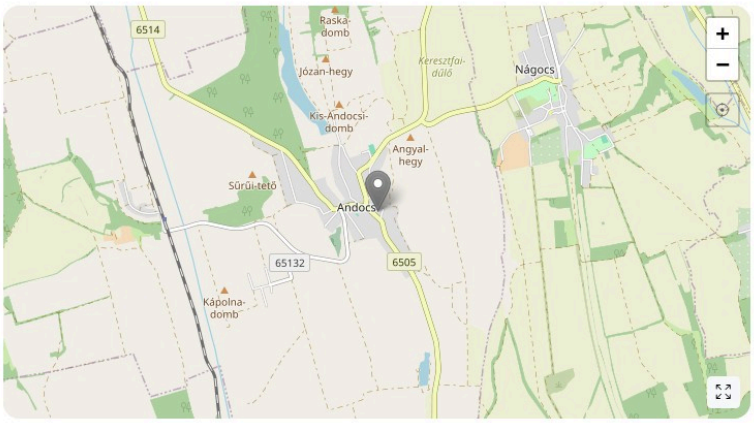
Tágas telkes andocsi otthon pincével! A 80 m²-es, önálló családi házban szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, különálló wc, nagyméretű spájz várja új lakóit. Az 1700 m²-es telek teret ad a kertészkedésnek és a szabadban töltött időnek. 🌿

🏡 Andocs belterületén, kifejezetten nyugodt és csendes környéken eladó, 1960-ban épült, egy szomszédos ház, normál állapotban
📐 80 m² használható lakótér, egy lakószinten
🛋️ Egy szoba és egy nappali, kényelmesen elkülönülő terekkel
🍽️ Konyha, előszoba és spájz a földszinten
🛁 Külön fürdőszoba és WC
📦 Pince az épület mellett, tárolási vagy hobbi célokra
🚗 Saját használatú, szilárd burkolatú parkolóhely; garázs nincs
💧 Áram, vezetékes víz, gáz és közcsatorna rendelkezésre áll, valamint egy ásott kút biztosítja a vízellátást
⚡ C energetikai besorolás, új nyílászárókkal
🌳 Saját kert a 1700 m²-es telken, valamint egy helyes akácos van a kert felső részében amely biztosítja az árnyékot a nyári melegben, télen pedig tüzifát ad az új lakóknak.

A nagy telek az ingatlan egyik legvonzóbb adottsága: bőséges helyet kínál növényeknek és szabadtéri időtöltésnek. A pince további praktikus tárolóteret biztosít, miközben a lakóhelyiségek egyetlen szinten találhatók.

ELHELYEZKEDÉS

Andocs



Azonosító: **HU-535-270**
0 kedvelő
Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/535270

JELLEMZŐK

✓ Pince	✓ Parkoló
✓ Kert	✗ Garázs
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Napelem	✗ Szigetelés
✗ Padlófűtés	

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**1**
Építés éve:	**1960**
Energetika:	C
	✓ Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1