

Szigetszentmiklós, Bucka

Eladó ház



LEÍRÁS

Kivételes ajánlat Szigetszentmiklóson - tágas, kétszintes családi ház nagy kerttel, garázzsal és teljes berendezéssel
Szigetszentmiklós Bucka kertvárosi részén, csendes zsákutcában kínáljuk megvételre ezt a 180 m²-es, kétszintes, téglalapítású családi házat, amely egy 684 m²-es, szépen gondozott telken helyezkedik el.

Az ingatlan kiváló választás lehet nagycsaládok számára, de azoknak is ideális, akik tágas, kényelmes otthont keresnek nyugodt, kertvárosi környezetben. A ház 2003-ban épült, majd 2019-ben felújításon esett át.
Kivételes előny, hogy az ingatlan teljes bútorttal és gépesítéssel együtt kerül értékesítésre.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Az ingatlan főbb jellemzői

180 m² lakóterület

2 szint

téglalapítás

szigetelt épület

2003-as építés

2019-es felújítás

684 m²-es gondozott kert

2 állásos garázs

36,06 m²-es fedett terasz

2 db 3,10 m²-es erkély

automata kapu és garázkapu

A földszinti lélettérhez egy 36,06 m²-es fedett terasz is kapcsolódik, amely kiváló helyszín lehet családi étkezésekhez, baráti összejövetelekhez vagy a kertben töltött kellemes időhöz.

Fűtés és komfort

Az ingatlan fűtése többféle lehetőséget kínál:

földszinti padlófűtés

radiátoros fűtés

kandalló

hűtő-fűtő klíma mindkét szinten

3 külön termosztát

A melegvíz-ellátást bojler biztosítja.

A házban műanyag nyílászárók találhatók, redőnyökkel. Az emeleten elektromos redőnyök biztosítják a még nagyobb kényelmet.

A burkolatok között hideg- és melegburkolatok, valamint fa lépcső található.

Tető és műszaki állapot:Gerard lemezfedéssel készült, garanciával.

Az épület szigetelt, a ház állapota pedig a 2019-es felújításnak köszönhetően komfortos és jól használható.

A kert karbantartott, gondozását pedig automata locsolórendszer és robotfűnyíró segíti.

További előnyök:

kiváló állapotú kerítés

udvari beállási lehetőség

térkövezett terület a ház előtt

automata kertkapu

automata garázkapu

Elhelyezkedés:az ingatlan Szigetszentmiklós Bucka kertvárosi részén, csendes zsákutcában található.

A mindennapi élethez szükséges fontosabb helyszínek könnyen elérhetők:

buszmegálló: kb. 100 méter

óvoda: 1 km-en belül

iskola: kb. 2 km-en belül

bevásárlási lehetőség: kb. 2 km-en belül

A környék nyugodt, kertvárosias, családias környezetet biztosít.

További információk

TV- és internetszolgáltatás elérhető, többek között T-Home és Invitel szolgáltatással. rezszi körülbelül 50.000 Ft/hó.

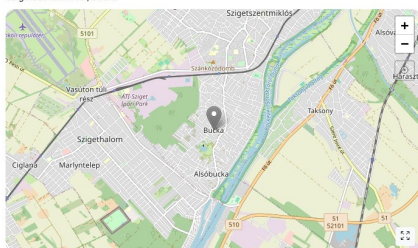
További információért vagy a megtekintéssel kapcsolatban keress bizalommal!

Otthont Találóg Ingatlanközvetítő

Nem ingatlant keresünk. Otthont találunk.

ELHELYEZKEDÉS

Szigetszentmiklós, Bucka



ÁR, MÉRET

160 millió Ft

≈ 889 eFt/m²

4 szoba + nappali	180 m ²	684 m ²	
Szobák	Lakóter	Telek	Közművek

Azonosító: HU-533-244

0 kedvelő

Uj Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/533244

JELLEMZŐK

	Garázs		Parkoló
	Kert		Légkondi
	Padlófűtés		Pince
	Erkély		Medence
	Napelem		Szigetelés

ÉPÜLET

Építés éve:	2003
Épület állapota:	Normál
Épület típusa:	Önálló
Szintek száma:	2

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	-	4	4
Nappali	1	-	1
Fűdőszoba+WC	-	-	-
Fűdőszoba	1	1	2
WC	-	1	1