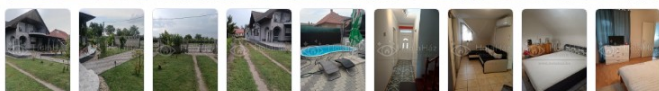
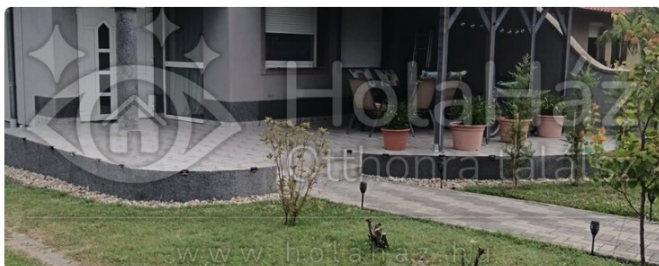


Balatonfenyves, Központ

 Eladó ház



LEÍRÁS

Eladó Balatonfenyvesen, a vízparttól 1000 méterre egy kiváló állapotú családi ház. A telek 550 m²-es, könnyen karbantartható és parkosított. Tökéletes választás azoknak, akik a Balaton parttól csupán 10-15-perc séta távolságra keresnek házat. Az udvarban épített medence, gyári gépészettel, plusz egy kétszintes garázs ami 40 m², plusz egy fedett kocsibeálló, a garázs hátsó részén egy féltető a tűzifa tárolására.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 130 m²-es két szinten
- első és hátsó fedett teraszok - összesen 45 m²
- parkolás 5-6-7 autónak a lehetséges
- hőszigetelt nyílászárók szúnyoghálós és redőnyökkel
- földem 15 cm szigeteléssel
- az ingatlan 2009-ben téglából épült, bramac fedéssel.
- fűtése hűtő-fűtő klímákkal és egy cserépkályhával lehetséges
- az ingatlan családi ház besorolású
- a két lakrész, a földszint és a tetőtér igény szerint elszeparálható, külön bejáratral, ideális akár kiadásra is

Elosztása:

Földszint: egy szoba, közel negyven m²-es nappali, zuhanyzós fürdővel, nappali-konyha étkezővel, elől nagy terasszal.

Tetőtér: 3 szoba, kádas fürdővel, 1- kis nappali, és egy panorámás nagy erkély.

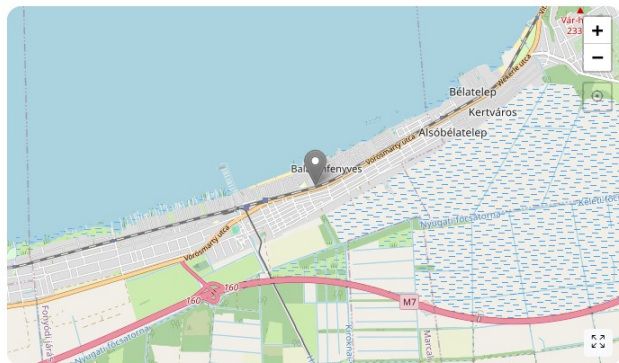
A Balatonfenyvesi szabadstrand kb 800-900 méter szép sétánnyal, kikötővel, büfével, étteremmel 15 perces sétára.

Balatonfenyvesen bevásárlási lehetőségek, mint pl. Aldi, Coop, és számtalan szezonális üzlet megtalálható, ugyanúgy iskola, óvoda, háziorvos, fogorvos, gyógyszerár, posta és éttermek.

Ha felkeltettem érdeklődését ezzel a remek otthonnal kapcsolatban, kérem keresen elérhetőségeim egyikén.

ELHELYEZKEDÉS

Balatonfenyves , Központ



ÁR, MÉRET

122 millió Ft

= 938 eFt/m²

4 szoba
+2 nappali

130 m²

550 m²



Szobák



Lakótér



Telek



Közművek

Azonosító: HU-530-677

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/530677

JELLEMZŐK

-   Garázs
-   Parkoló
-   Erkély
-   Medence
-   Kert
-   Légkondi
-   Pince
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **2009**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Önálló**

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	3	4
 Nappali	1	1	2
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	1	1