

Lajosmizse, Szabadság tér

 Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

Eladásra kínalom szeretett lakásomat Lajosmizsén, a város központjában.

A 74 m²-es, 3. emeleti lakás praktikus elosztással, konyha, tágas nappaliból nyíló gardrószsoba, egy kisebb és egy nagyobb szoba, valamint fürdőszoba külön WC-vel.

A lakás kilátása a központi parkra néz, amely esténként gyönyörűen kivilágított, nyugodt, hangulatos látványt biztosít a mindennapokban.

Az ingatlan részben felújított, fehér műanyag nyílászárókkal, szúnyoghálóval, redőnyvel, valamint műanyag biztonsági bejárati ajtóval felszerelt. A lakásban klímaberendezés is található.

2024-ben teljes körű fűtőkorszerűsítés történt: a rendszer megterveztetése, új kémény kialakítása és bélelése, valamint új gázkazán beszerelése.
A fűtés gázüzemű, a rezszi rendkívül alacsony, a víz-gáz-villany együttes költsége átlagosan kb. 35.000 Ft/hó.

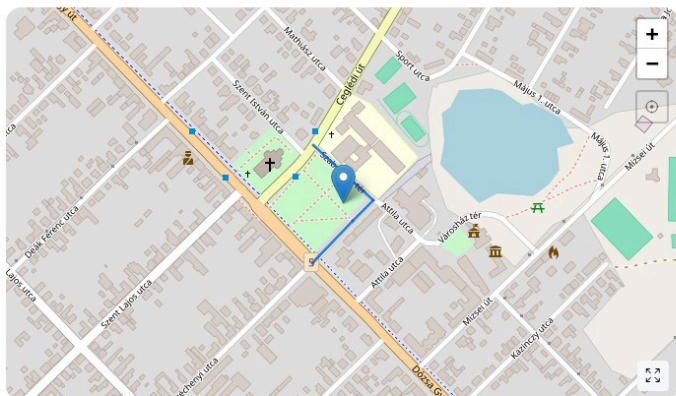
A folyosón beépített szekrények segítik a tárolást, a gardrószsoba falra szerelt polcai a lakásban maradnak.

A lakás elhelyezkedése kiváló: minden fontos intézmény és szolgáltatás 1 perc sétára található: óvoda, iskola, bankok, boltok, drogéria, lottózó.

Parkolás az utcán megoldott, emellett egy bérelt garázs is átadásra kerül, amely 1 perc sétára található az ingatlantól.

ELHELYEZKEDÉS

Lajosmizse, Szabadság tér



ÁR, MÉRET

48,50 millió Ft

= 655 eFt/m²

2 szoba
+ nappali

74 m²



 Szobák

 Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-529-897

 0 kedvelő

 106 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/529897

JELLEMZŐK

- Garázs
- Parkoló
- Légkondi
- Lift
- Erkély
- Medence
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1992**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Társasház

Hanyadik emeleten: **3. emelet**

Épület magasság: 3 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1