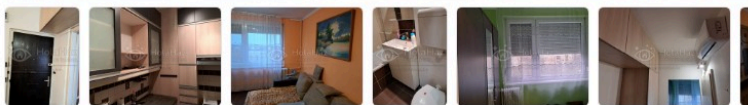












## Debrecen, Fényes udvar

 Eladó panel lakás



### LEÍRÁS

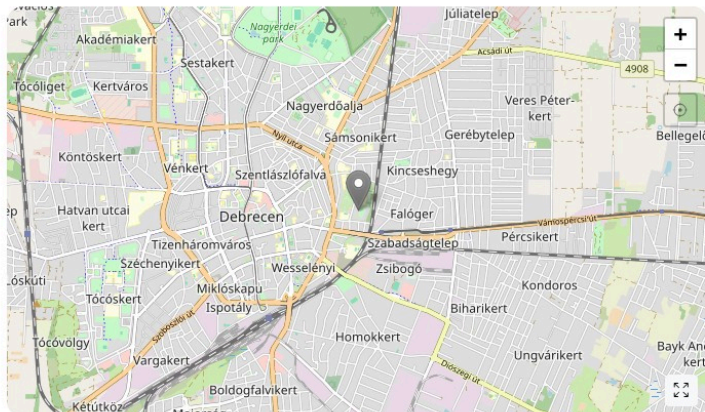
Panelvárás a Dobozi lakótelepen! Ez a 35 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, 6. emeleti lakás Debrecen szívében kínál otthont azoknak, akik egy egyszerű, mégis praktikusan kialakított életterre vágnak. A világos, karbantartott belső terek és a légkondicionált helyiségek kellemes komfortérzetet biztosítanak a mindennapokban.

-  6. emeleti elhelyezkedés - panorámás kilátás és csendes környezet
-  Működő split klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért
-  Lift az épületben - kényelmes megközelítés minden szinten
-  Modern, jól felszerelt konyha fekete-fehér csempével és beépített és mosógéppel.
-  Kompakt, jól karbantartott fürdőszoba világos bézs és sötétbarna csempékkel
-  Korszerű műanyag ablakok redőnyvel - energiatakarékos és hangszigetelt
-  Kényelmes nappali narancssárga falakkal, természetes fényben úszva
-  Biztonsági, masszív bejárati ajtó kukucskálóval és merevítő rúddal
-  Nincs erkély, garázs, de ingyenes a parkolás a ház előtt, és a környék jól ellátott közlekedéssel
-  1980-ban épült, normál állapotú panelház, amely megőrizte eredeti hangulatát

A legkiemelkedőbb előny a lakásban a működő légkondicionáló rendszer, amely a nyári hónapokban jelentős komfortnövelő tényező, különösen a panelházakban. Ez a praktikus extrafelszereltség ritkaság az ilyen típusú ingatlanok között, így hosszú távon is kellemes és élhető környezetet biztosít. Emellett közelben található a gyógyszertár, a posta, húsbolt, élelmiszerboltok, iskola, óvoda, troli és buszmegálló.

### ELHELYEZKEDÉS

Debrecen, Fényes udvar



### ÁR, MÉRET

**44,80 millió Ft**

= 1,28 mFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**



Szobák

**35 m<sup>2</sup>**



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-528-600

 0 kedvelő









 96 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/528600](http://holahaz.hu/528600)

### JELLEMZŐK

-  Lift
-  Légkondi
-  Garázs
-  Parkoló
-  Erkély
-  Medence
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Építés éve: **1980**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Panel**

Hanyadik emeleten: **6. emelet**

Épület magasság: **10 emeletes**

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-