Miskolc, Dél-Kilián

Kiadó panel lakás










ÁR, MÉRET

110 eFt / hó

2 hó	1 hó	1 év	330 eFt
kaució	előre	min. idő	kibérléskor

1 szoba	28 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-521-656**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/521656

LEÍRÁS

🌿 KIADÓ FELÚJÍTOTT, ALACSONY REZSIJŰ TÉGLALAKÁS MISKOLCON - GAGARIN ÚT
Csendes, zöld környezet • Felújított állapot • 28 m² • 1 szoba • Klíma • Saját pince • Ingyenes parkolás
Miskolc kedvelt, nyugodt részén, a Gagarin úton hosszú távra kiadó egy 28 m²-es, 1 szobás, felújított tégla lakás, amely ideális választás lehet annak, aki egy rendezett, komfortos és jól megközelíthető otthont keres.
A lakás egy 4 emeletes, kulturált és rendezett társasház legfelső, 4. emeletén található. Az épület környezete csendes, zöld és parkosított, így nyugodt lakókörnyezetet biztosít.

✨ Kényelmes és praktikus kialakítás
A lakás belső esztétikai és műszaki állapota felújított, kialakítása praktikus, jól kihasználható.
A komfortot többek között az alábbiak biztosítják:
• 28 m²-es, 1 szobás elrendezés
• alacsony rezsiköltség
• távfűtés
• fűtőklíma, amely nyáron hűtésre is használható
• vízmelegítő a melegvíz-ellátáshoz
• laminált padló a szobában
• járólap a többi helyiségben
• korszerű, több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
• műanyag, hőszigetelt üvegezésű ablakok redőnnyel
• beépített szekrény a közlekedőben, amely praktikus tárolóhelyet biztosít
• önálló pince tartozik a lakáshoz

📍 Kiváló lokáció - minden elérhető közelségben
A Gagarin út elhelyezkedése rendkívül praktikus. Busz- és villamosmegálló néhány perc sétára található, így a város különböző pontjai könnyedén megközelíthetők.
A közelben számos szolgáltatás és intézmény megtalálható: élelmiszerüzletek, gyógyszertár, bank, orvosi rendelő, iskola, óvoda, bölcsőde, játszótér, valamint étkezési, sportolási és kirándulási lehetőségek is rendelkezésre állnak.
A ház előtt ingyenes parkolási lehetőség biztosított.

🏡 Kinek ajánljuk?
A lakás ideális lehet egyedülállóknak, fiataloknak vagy pároknak, akik egy felújított, könnyen fenntartható, jó közlekedésű, mégis csendes környezetben található otthont keresnek.

💰 Bérleti feltételek
Bérleti díj: 110.000 Ft/hó + rezsi
• minimum 1 éves bérleti szerződés
• szerződéskötés közjegyző előtt
• 2 havi kaució + 1 havi bérleti díj szükséges
• költözés a bérleti feltételek teljesítését követően

Ha egy jól megközelíthető, felújított, alacsony rezsijű, önálló pincével rendelkező lakást keres Miskolcon, érdemes személyesen is megtekinteni.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy Ön, mint érdeklődő, a hirdetésben megjelölt telefonszám felhívásával hozzájárul személyes adatai - így különösen neve és telefonszáma -, a hirdetést feladó Key for Future Kft. általi - biztonságos és körültekintő, valamint GDPR előírásoknak megfelelő - kezeléséhez és nyilvántartásához.

JELLEMZŐK

✓ Bútorozott	✓ Légkondi
✗ Lift	✗ Garázs
✗ Parkoló	✗ Erkély
✗ Medence	✗ Szigetelés
✗ Padlófűtés	✗ Háziállat

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Panel**
Hanyadik emeleten:	**4. emelet**
Épület magasság:	4 emeletes
Építés éve:	**1970**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-

HIRDETŐ



Orosz Bernadett
Szakmai profil megtekintése

Lépj kapcsolatba a hirdetővel:

ELHELYEZKEDÉS

Miskolc , Dél-Kilián

