

Decs, Központ

 Eladó ház



LEÍRÁS

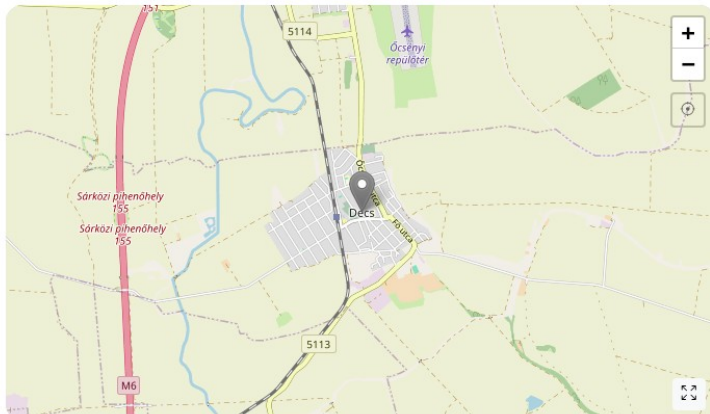
Régi falusi gyöngyszem saját kerttel és medencés pihenőszigettel! ✨ Ez az 1910-ben épült, önálló családi ház Decsen, Szekszárdtól mindössze 19 km-re kínál nyugodt, mégis jól ellátott környezetet. A 220 m²-es lakótér és a 650 m²-es telek együtt sok lehetőséget ad, legyen szó kényelmes otthonról vagy karakteres vidéki élettérrel. 🌿

-  220 m² használható lakótér, földszint + pince elrendezéssel
-  2 szoba + 1 nappali, praktikus földszinti beosztással
-  1 fürdőszoba és 1 külön WC
-  Garázs, saját parkoló és fedett autóbeállási lehetőség
-  Épített medence a kertben, díszhalakkal és hangulatos udvarral
-  Grill, kemence és nyári konyha a szabadtéri élményekhez
-  Gondozott kert nagy diófával, eperrel, málnával és fehér eperfával
-  Pince, valamint korábbi disznóól, téglá góré és faház melléképületek
-  Összközműves: áram, víz, gáz és csatorna is van
-  Szigetelt épület, normál állapotú, belterületi elhelyezkedéssel

A legnagyobb értéke a többfunkciós udvar és a különleges kültéri életér. A medence, a grill, a kemence és a nyári konyha együtt valódi közösségi helyszínt adnak, amit a csendes, jó közösségű falu csak még vonzóbbá tesz. A gondozott környezet, a fedett teraszok, a pince és a gazdasági melléképületek pedig sokoldalú használatot biztosítanak, akár otthonnak, akár családi pihenőhelynek nézve. ☀️

ELHELYEZKEDÉS

Decs, Központ



ÁR, MÉRET

57 millió Ft

= 259 eFt/m²

3 szoba
+ nappali



Szobák

220 m²



Lakótér

650 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-502-800

 1 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/502800

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Parkoló
-   Kert
-   Légkondi
-   Padlófűtés
-   Garázs
-   Medence
-   Szigetelés
-   Napelem

ÉPÜLET

Építés éve: **1910**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1