










Veszprém, Csatárhegy (külterület)

 Eladó ház



LEÍRÁS

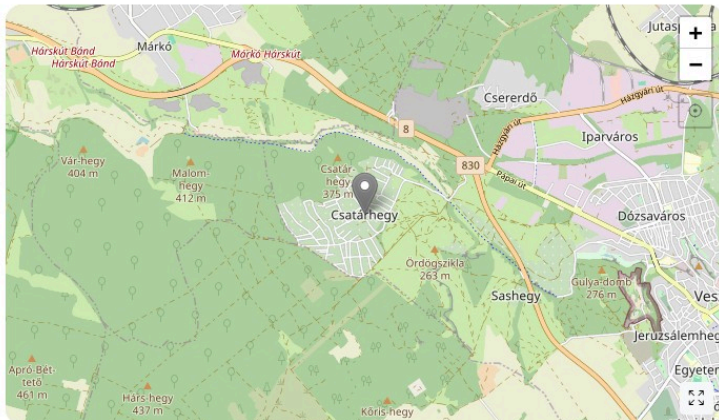
Csodálatos vidéki oázis Csatárhegy szívében! Ez a 2002-ben épült, önálló családi ház a természet közelségét és a nyugalmat kínálja, miközben tágas kertje és pincehelyisége igazi lehetőségeket rejt. A ház kétszintes elrendezése praktikus, a nappali és a fürdőszoba a földszinten, a két hálószoba az emeleten helyezkedik el, ideális családoknak vagy pihenni vágyóknak.

-  1047 m²-es saját telek, bőséges zöldterülettel
 -  52 m² hasznos lakótér kétszintes kialakítással
 -  Zárt garázs és külön parkolóhely az autók biztonságáért
 -  Működő légkondicionáló a kellemes klímáért
 -  Pince tárolásra vagy hobbi célokra, például borospincének
 -  Kert, amely alkalmas növények telepítésére és pihenésre
 -  Egy fürdőszoba és egy nappali a földszinten, két hálószoba az emeleten
 -  Villamosenergia-hálózatra csatlakozás biztosítja az áramellátást
 -  Nincs gáz, víz- és csatornahálózat, így alternatív megoldásokra nyílik lehetőség
- A lakás fűtését cserépkályha-kandalló biztosítja. Vízellátás ciszternából házi vízművel, szennyvíz kezelés zárt rendszerű derítővel.

A legkülönlegesebb előnye ennek az ingatlannak a tágas, több mint ezer négyzetméteres telek, amely ritkaság a külterületen, így bőven van hely kertészkedésre. Ez a nagy terület egyedülálló szabadságot ad a tulajdonosnak, miközben a pince és a garázs praktikus kényelmet nyújtanak. Emellett az ingatlan légkondicionált, ami különösen értékes a nyári hónapokban, és a pince akár hobbi vagy tároló célokra is használható.

ELHELYEZKEDÉS

Veszprém, Csatárhegy (külterület)



ÁR, MÉRET

38 millió Ft

= 731 eFt/m²

2 szoba + nappali  Szobák	52 m²  Lakótér	1047 m²  Telek	  Közművek
--	---	---	--

Azonosító: HU-499-199

 0 kedvelő











 69 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/499199

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Parkoló
-  Kert
-  Légkondi
-  Erkély
-  Medence
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET




Építés éve: **2002**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	2	2
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	-	1
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-