

Bp., 11. ker., Tas vezér u.

Eladó gangos lakás



LEÍRÁS

SAJÁT 30 m²-es KERTTEL ÉS TÁROLÓVAL ELADÓ BUDÁN, a Feneketlen-tó szomszédságában egy KÉT BEJÁRATÚ (a lépcsőházból, valamint utcáról, a kert felől is megközelíthető) lakás.

A lakás magasszinteként van dokumentálva. Ez a valóságban úgy néz ki, hogy a lépcsőház felől 1. emelet magasságban van (lásd belső udvari foto), a kert felől oldalon pedig (lásd kerti foto) lépcsővel megközelíthető magasszintű, szépen benapozott, világos, hangulatos kis lakás. Dél-keleti fekvésű, jó benapozottságú, világos lakás, amely 43 m²-es, tágas, teraszos, kertkapcsolatos.

A kert körbekerített, dús zöld növényzettel, rózsákkal, kellemes pihenőhely a város szívében.

A lakás kertes ház érzetet nyújt, a más lakásoktól való teljes elszeparáltságának, és a virágoskert kert felől (is) megközelíthetőségének köszönhetően.

A lakás helységei:

Egy nagy üvegezett veranda, teakonyha, kamra, 1 szoba + hall, nagy, kádás fürdőszoba, (fürdő és WC egyben), valamint a terasz kertkapcsolattal, illetve 30 m²-es saját, körbekerített kerttel. Minden helyiség ablakos.

Külön két vízórával ellátott (konyha-, fürdőszoba).

Tartozik még a lakáshoz egy önálló, saját tároló, valamint egy közös tárolórész is.

Közös költség: 12470Ft.

Tartalmazza a szemétszállítást, takarítást.

A lakás 2021-ben teljes felújításon esett át.

A ház csendes, kulturált szomszédok.

Infrastruktúra kiváló.

Közlekedés minden irányból : Busz, villamos, 4 es metró.

Minden szinte séta távolságra percekben belül elérhető.

A közelben elérhető a XI. ker. Önkormányzat, 2 gyógyszertár, egyik éjjel nappali, valamint 0-24 dohánybolt, gyógynövénybolt, egészségbolt, különféle kis üzletek, pékség, cukrászda,vegyesbolt (diszkont).

A Feneketlen tó, Fehérvári úti piac, az Allee, a Szent Imre Kórház, is percek alatt elérhető.

Egyetemek 2 megállónyira, gyalogosan is 10 percnyi távolságra van.

A lakás IRODÁNAK, RENDELŐNEK IS, de egyéb vállalkozásra is tökéletes.

Ára:84,9 MFT.

INGATLANOSOK SEGÍTSÉGÉT KÖSZÖNÖM, NEM KÉREM!

HATÁROZOTTAN KÉREM NE ZAKLASSANAK!

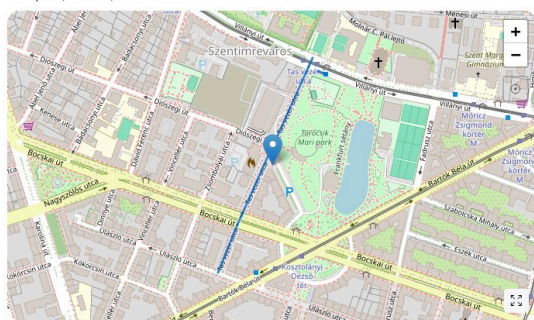
SE TELEFONON, SEM E-MAILLEN KERESZTÜL!

A VÉTELÁRRAL RENDELKEZŐ, KOMOLY ÉRDEKLŐDŐ

MAGÁNSZEMÉLYEK JELENTKEZÉSÉT VÁROM!

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 11. ker., Tas vezér u.



ÁR, MÉRET

84,90 millió Ft

= 1,97 mFt/m²

1 szoba

43 m²



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-472-427

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/472427

JELLEMZŐK

- Lift
- Szigetelés
- Garázs
- Parkoló
- Erkély
- Medence
- Légkondi
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 1950

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Gangos

Hanyadik emeleten: Földszint

Épület magasság: 5 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-