Budapest, 13. kerület

Kiadó új társasházi lakás









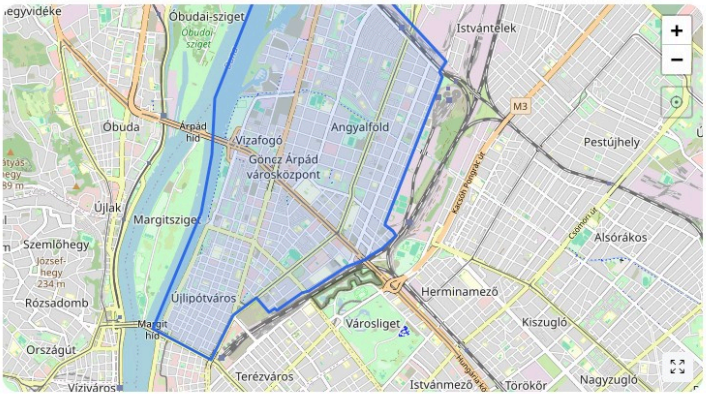


LEÍRÁS

Tulajdonostól azonnali költözéssel, hosszabb távra bérbeadó Újlipótvárosban Katona Six Residence újépítésű társasház V. emeletén 35 m² csendes, belső kertre néző, napos, teraszos, hűtő-fűtő klímával ellátott, berendezett lakás.
Az ingatlan berendezése: ÚJ! összecsukható ágyneműtartós kanapéágy, étkező asztal, komód, nagy hűtő mélyhűtővel, mikró, villanytűzhely, a beépített konyhaszekrényben tányérok, poharak edények stb.
az előszobában beépített teli tükrös fiókos gardróbszekrény, amibe kényelmesen elférnek a ruhák, stb.
A teraszon kerti asztal, székekkel
Közvetítők megkeresését, köszönöm nem kérem!
Fenntartási költségek:
Bérleti díj: 250 000 Ft.+rezsi/hó
közös költség: 19 000 Ft./hó
áram- hideg-meleg víz-csatorna
a lakás fűtése (csak padlófűtés) illetve melegvíz ellátás házközponti kazánról történik egyedi mérőórával fogyasztás arányában (a ház adottságaiból adódóan még nem kellett bekapcsolni)
Az ingatlan közvetlen környezetében boltok, éttermek, tömegközlekedés, Duna part 5 perc sétára, Margit -sziget, színház, minden könnyen elérhető
A bérbevétel feltétele 2 havi kaució+1 havi bérleti díj
A házban porta szolgálat működik kamerarendszerrel felszerelten.
A lakásban tilos a dohányzás, kisállat és gyermek nélkül bérelhető. (hüllő , akvárium nem akadály)
Képeket e-mail címre szívesen küldök.
Bemutatkozó, érdeklődő levelet a katonasixedit0501@gmail.com email címre kérek.
Telefonszám: 06203602450 8-20 között hétvégén 10-20ig.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 13. kerület



ÁR, MÉRET

250 eFt / hó

2 hó	1 hó	6 hó	750 eFt
kaució	előre	min. idő	kibérléskor

1 szoba	35 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-470-829**
0 kedvelő
Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/470829

JELLEMZŐK

Lift	Garázs
Erkély	Bútorozott
Légkondi	Szigetelés
Padlófűtés	Parkoló
Medence	Háziállat

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Új**
Épület típusa:	**Társasház**
Hanyadik emeleten:	**5. emelet**
Épület magasság:	8 emeletes
Építés éve:	**2022**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-