









**Kunbaja, Zrínyi Miklós u. 12.**
 Eladó ház

 **LEÍRÁS**

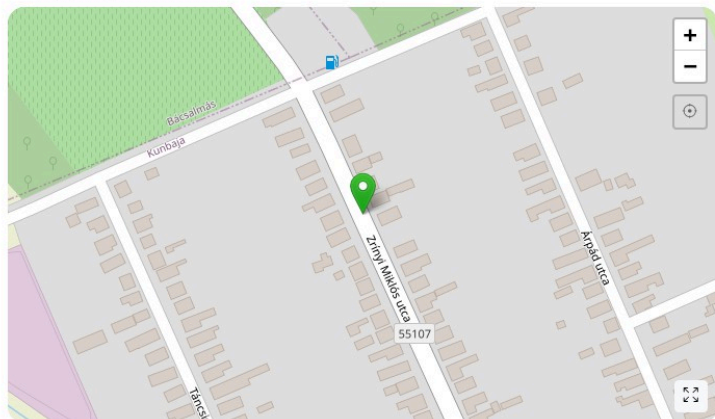
Kertvárosi nyugalom és hagyományos családi otthon Kunbáján! Ez a 79 m<sup>2</sup>-es, egyszintes, 2 szobás, nappalis ház 1100 m<sup>2</sup>-es telekkel várja új tulajdonosát egy csendes, rendezett környezetben. A Zrínyi Miklós utcában elhelyezkedő ingatlan békés zöldövezetben található, ahol a természet és a közösségi élet egyaránt otthonos.

-  Tágas, 1100 m<sup>2</sup>-es saját telek gondozott, fűvesített kerttel
-  1972-ben épült, egyszintes, önálló családi ház, cseréptetővel
-  2 szoba + nappali, világos, természetes fényben úszó helyiségek
-  Külön fürdőszoba, konyha, mosókonyha és terasz a földszinten
-  Pince tárolásra vagy hobbi célokra, praktikus kiegészítő
-  Vezetékes áram és víz közművek biztosítják a kényelmet
-  Központi elhelyezkedés, bevásárlási lehetőségek és buszmegálló 5 percen belül
-  Kertvárosi, családi házas övezet, közel Kunbaja központjához

A legkiemelkedőbb előnye a hatalmas, 1100 m<sup>2</sup>-es telek, amely számtalan lehetőséget kínál kertészkedésre, pihenésre vagy akár bővítésre is. Ez a zöld környezet ideális családoknak, akik értékelik a természet közelségét és a nyugodt, mégis jól ellátott lakóövezetet. Emellett a pince praktikus tárolóhelyiséget biztosít, amely tovább növeli az ingatlan funkcionalitását. Bár a ház felújítandó állapotú, a hagyományos, stabil szerkezet és a jó alapok lehetőséget adnak egy igazán otthonos, személyre szabott otthon kialakítására.

 **ELHELYEZKEDÉS**

Kunbaja, Zrínyi Miklós u. 12.


 **ÁR, MÉRET**
**7 millió Ft**

 = 89 eFt/m<sup>2</sup>
**2 szoba**  
 + nappali


Szobák

**79 m<sup>2</sup>**


Lakótér

**1100 m<sup>2</sup>**


Telek



Közművek











Azonosító: HU-464-330

 0 kedvelő

 133 napja került fel

Gyors elérés QR kód


[holahaz.hu/464330](http://holahaz.hu/464330)
 **JELLEMZŐK**

-   Pince
-   Kert
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

 **ÉPÜLET**

Építés éve: **1972**  
 Épület állapota:  Normál  
 Épület típusa:  Önálló  
 Szintek száma: **1**

 **SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	-