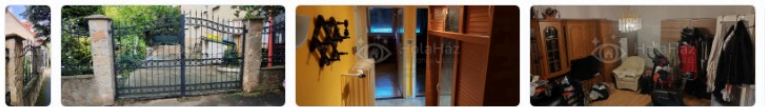


Kaposvár, Tamási Áron u.

 Eladó ikerház



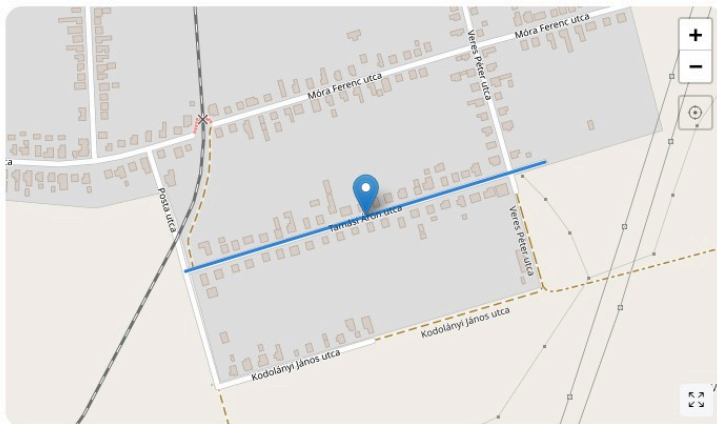
LEÍRÁS

Összeköltözők figyelem!

Kaposvári Egyetemhez közel tulajdonostól eladó Toponár városrészben egy kétlakásos (ikerjellegű) családi ház. A családi ház 140-140 összesen 280 m² nagyságú (szuterén, magassírdszint, emelet) összesen 2 háló szoba, 4 félshoba, 4 fürdószoba, 4 WC, 2 étkező, 2 konyha, 2 terasz, a szuterénokban 4 félshoba és közlekedők (külső, belső lépcsők az épülethez tartozó fedett átjárók). A házhoz tartozik egy 2169 m² telek (udvar, gazdasági épületek, filagória, gyümölcsös) a családi ház mindkét lakásában külön közüzemi mérőórák mérik a fogyasztást (víz, gáz, villany) szennyvízcsatorna a hálózatba bekötve, a fűtés: központi fűtés jellegű. Az ingatlan kívülről műanyag nyílászárókkal van ellátva a tető héjazata dombornyomott tetőlemez (cserépszínű). A családi ház külsőleg alapvakolt, belsőleg festést, mázolás, kisebb javításokat igényel. Az ingatlan 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkezik, tehermentes, bármikor átruházható az ingatlan ára 80 millió forint ami nem alkuképes. Megtekintés előzetes időpont egyeztetés után lehetséges. Kérem, hogy ingatlanosok ne jelentkezzenek!

ELHELYEZKEDÉS

Kaposvár, Tamási Áron u.



ÁR, MÉRET

80 millió Ft

= 286 eFt/m²

4 szoba



Szobák

280 m²



Lakótér

2293 m²



Telek

Közművek

Azonosító: HU-455-821

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/455821

JELLEMZŐK

-   **Pince**
-   **Kert**
-  **Garázs**
-  **Parkoló**
-  **Erkély**
-  **Medence**
-  **Légkondi**
-  **Napelem**
-  **Szigetelés**
-  **Padlófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **1987**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Ikerház**
Színek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	2	2	4
 Nappali	-	-	-
 Fürdőszoba+WC	-	1	1
 Fürdőszoba	3	1	4
 WC	2	-	2