

Törökbálint, Újtelep

 Eladó ház



LEÍRÁS

ELADÓ MAGÁNSZEMÉLYTŐL CSALÁDI HÁZ!

Az ingatlan Budapesttől agglomerációs részen 13 km-re található. Napelemes rendszerrel felszerelt ingatlan, és ez által alacsony fenntartási költséget biztosítva a tulajdonos részére. A környezetbarát, 4 parkettázott, tágas szobás + világos, kerámia lapos padlófűtéses, amerikai konyhás-nappalis, 2 modern fürdőszobát magába foglaló önálló családi ház.

Kiváló hőszigeteléssel, korszerű 3 rétegű nyílászárókkal. Kandalló/cserépkályha beépíthetőséggel.

Magánúton megközelíthető 440 m²-es telek, mely egy biztonságos és nyugodt lakókörnyezet.

Helyet biztosíthat egy ideális játszótérnek, pihenőkertnek, vagy akár egy medencének is.

A kertben elegendő hely található terasz, grillhely, vagy akár egy kis konyhakert kialakítására is

Könnyed sétátavolságra megközelíthető minden, ami a mindennapokhoz szükséges:

Tömegközlekedés - 3 buszmegálló pár percre - Kelenföldi-Metró végállomásig és 2 busz a környező városok való megközelíthetőségének elérésére.

Bevásárlási lehetőségek - Spar, és a nagyobb bevásárló központok - Príma, Auchan, Tesco. Aldi, Metró, Lidl - párperces autóútra elérhető.

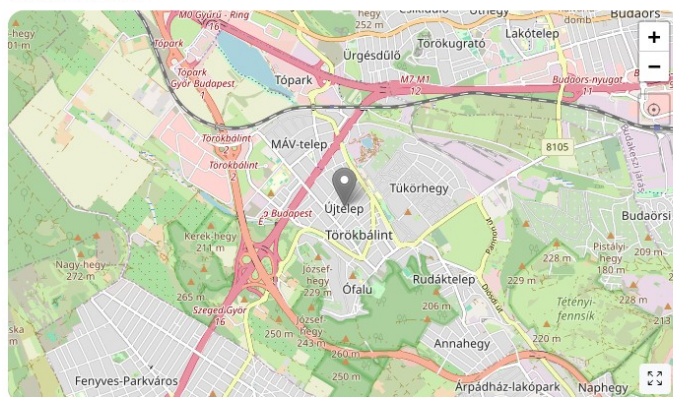
Az ingatlanhoz szintén párperces sétával elérhetők: orvosi rendelő, gyógyszerárak, posta, önkormányzat, művelődési központ, könyvtár, kórház, iskolák, bölcsőde, óvodák, játszótérek.

Az ingatlan a városközponti elhelyezkedés ellenére egy csendes, családbarát közforgalomtól elzárt úttal megközelíthető, külön álló telken található.

Az ingatlant előre telefonon egyeztetett időpontban -17 óra után- megtekinthető.

ELHELYEZKEDÉS

Törökbálint, Újtelep



ÁR, MÉRET

190 millió Ft

= 1,58 mFt/m²

4 szoba
+ nappali



Szobák

120 m²



Lakótér

760 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-455-581

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/455581

JELLEMZŐK

-   **Kert**
-   **Napelem**
-   **Szigetelés**
-   **Pince**
-   **Garázs**
-   **Parkoló**
-   **Erkély**
-   **Medence**
-   **Légkondi**
-   **Padlófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **2019**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Önálló**

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	3	4
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-