

## Pereszteg

 Eladó ház



### LEÍRÁS

**ELADÓ-** Teljeskörűen felújított ház eladó Peresztegen, 15 perces autótútra Soprontól! 110 m<sup>2</sup>-es teljesen felújított téglá építésű ház, 1150 m<sup>2</sup>-es gondozott telken, dupla garázzsal eladó.

Fűtése gáz (Vaillant) és vegyestüzelésű kazánal megoldott. 90 m<sup>2</sup>-es kétállású garázs elektromos kapukkal, közvetlen bejárással a házba. Az ablakok alumínium redőnyvel és beépített szúnyoghálóval felszereltek. BWT típusú vízlágyító berendezés található a 17 m<sup>2</sup> méretű háztartási helyiségben, ahol kényelmesen elférnek a szárító, mosógépek, valamint szerszámok elhelyezésére is bőven van tárolási lehetőség. Kézmosó és toalett is megtalálható, továbbá innen nyílik a padlás fel- és a pince lejáró is.

Helyiségelosztás: tágas nappali és háló + 1 félszoba, konyha, étkező, háztartási helyiség, zuhanyzós fürdő + wc egyben.

A településen minden elérhető pár perc gyalogos távolságra (bolt, óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő).

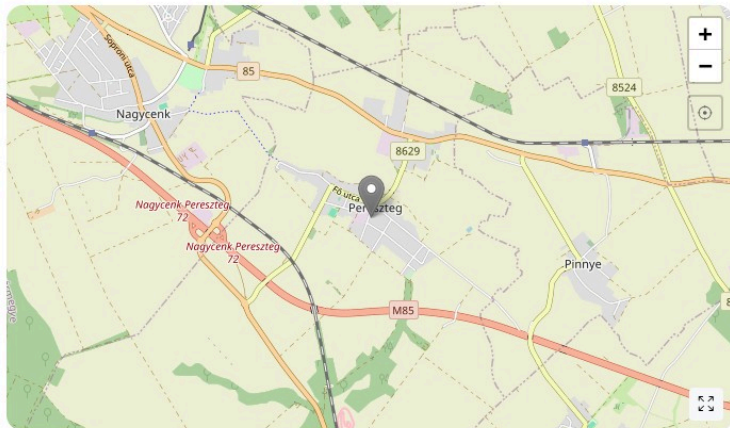
Állapotát tekintve azonnal költözhető, költözési dátum megegyezés szerint. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Ingatlanértékesítők kérem ne keressenek!

Irányár: 129, 5 millió forint

### ELHELYEZKEDÉS

Pereszteg



### ÁR, MÉRET

**129,50 millió Ft**

= 1,18 mFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**  
+ nappali



Szobák

**110 m<sup>2</sup>**



Lakótér

**1150 m<sup>2</sup>**



Telek



Közművek

Azonosító: HU-448-739

 0 kedvelő










 19 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/448739](http://holahaz.hu/448739)

### JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Kert
-  Szigetelés
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Építés éve: **1970**  
 Épület állapota:  Normál  
 Épület típusa:  Önálló  
 Szintek száma: **1**

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	 1