

Ajka, Verseny u. 6 3/11.










 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Panelház varázsa a harmadik emeleten, ahol a kompakt otthon és a városi élet találkozik! Ez a 32 m²-es, egy szobás lakás Ajka csendes belterületén várja új tulajdonosát, aki értékeli a praktikus elrendezést és a felújítási lehetőséget. A lakásban a régi idők hangulata és a modernizáció kihívása együtt él, hogy egyedi otthont teremtsen.

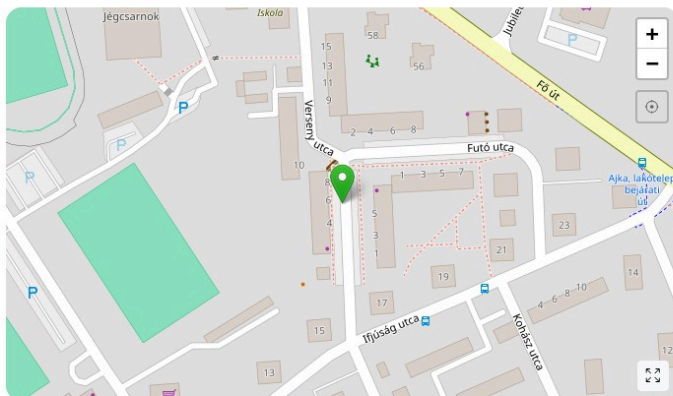
✨ Főbb jellemzők:

-  1 szoba, multifunkcionális tér - nappali és háló egyben
-  Fürdőszoba kádas kialakítással, kézi zuhanyzóval
-  Külön konyha fehér konyhaszekrényekkel és elektromos tűzhellyel
-  4 emeletes panelház 3. emeletén, szigetelt külső falakkal
-  Gázközművel biztosított fűtés és melegvíz
-  Lift, erkély, garázs és légkondicionáló nélkül
-  Parkolás az épület előtt aszfaltozott parkolóban
-  Rendezett lakótelepi környezet, zöldterülettel és jó megközelíthetőséggel
-  Zárható, szellőztetett tároló a pincében

A legkülönlegesebb előny a lakás külső falainak hőszigetelése, amely jelentősen javítja a komfortot és segít csökkenteni a fűtési költségeket, ami ritkaság a hasonló panelek között. Ez a tulajdonság különösen értékes a téli hónapokban, miközben megőrzi az épület stabil szerkezetét. Emellett a lakás praktikus elrendezése - külön konyha és fürdőszoba - lehetőséget ad egyedi belső kialakításra. Bár a fürdőszoba és a konyha felújítást igényel, ezek a munkálatok személyre szabhatóvá teszik az otthont. A társasház rendezett homlokzata és a lakótelep nyugodt zöldövezete további előnyt jelent a mindennapokhoz.

ELHELYEZKEDÉS

Ajka, Verseny u. 6 3/11.



ÁR, MÉRET

27,90 millió Ft

= 872 eFt/m²

1 szoba

 Szobák

32 m²

 Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-431-926

 1 kedvelő

 41 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/431926

JELLEMZŐK

- | | |
|--|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Szigetelés | <input type="checkbox"/> Lift |
| <input type="checkbox"/> Garázs | <input type="checkbox"/> Parkoló |
| <input type="checkbox"/> Erkély | <input type="checkbox"/> Medence |
| <input type="checkbox"/> Légkondi | <input type="checkbox"/> Padlófűtés |

ÉPÜLET

Építés éve: **1985**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Panel

Hanyadik emeleten: **3. emelet**

Épület magasság: 4 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-