

Eger, Kallómalom u. 58 4.

 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Egerben, rendezett, kedvelt környéken, kulturált lakóközösségben eladó egy 65 m²-es, 2019-ben felújított lakás.

- TELJES IKEA BÚTORZATTAL ÉS GÉPESÍTÉSSEL ELADÓ
- ALACSONY REZSI - közös költség mindössze 13 000 Ft/hó
- DÉLI FEKVÉSŰ, egész nap világos, napfényes
- ZÖLD PARKOKRA NÉZŐ KILÁTÁS

A teljes berendezés mellett mosogatógép, mosógép, szárítógép, mikrohullámú sütő, TV, klíma, valamint gáz- és villanytűzhely is a lakásban marad.

A 2019-es felújítás során az elektromos hálózat is korszerűsítve lett, cserélve lettek az ajtók, műanyag nyílászárók, laminált parketta és vízálló SPC padló került beépítésre, a csaptelepek is újak.

A lakás 4. emeleti, lift nincs, viszont télen nagyon jól tartja a meleget, így a fűtést csak minimálisan kell használni. Nyáron klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet. Saját tároló is tartozik hozzá.

A közelben minden megtalálható: boltok, óvoda, gyógyszertár, posta és tömegközlekedés, a belváros pedig gyorsan elérhető.

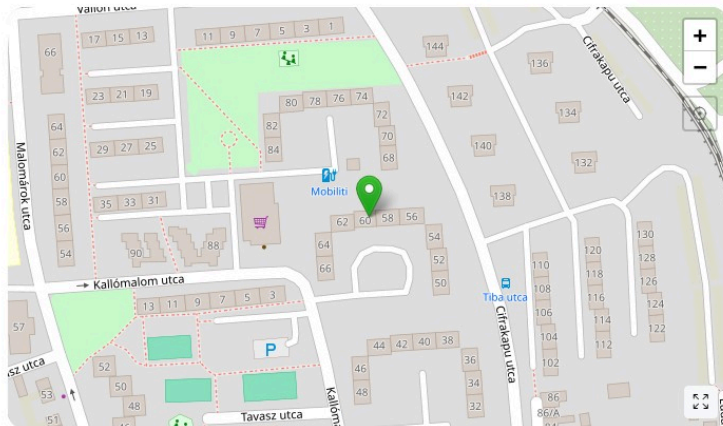
Fiatalkorú párnak, első otthonnak vagy befektetésnek is kiváló választás, hiszen különösebb ráfordítás nélkül költözhető vagy kiadható.

Írányár: 48,5 M Ft

Értékegyeztetéssel kisebb egri lakás cseréje is érdekelhet. Családi ház nem érdekel.

ELHELYEZKEDÉS

Eger, Kallómalom u. 58 4.



ÁR, MÉRET

48,50 millió Ft

= 746 eFt/m²

1 szoba
+ nappali



Szobák

65 m²



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-426-095

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/426095

JELLEMZŐK

-   Parkoló
-   Szigetelés
-   Garázs
-   Medence
-   Léghőszigetelés
-   Lift
-   Erkély
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Panel

Hányadik emeleten: **4. emelet**

Épület magasság: 4 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1