HolaHáz
Otthonra találsz.

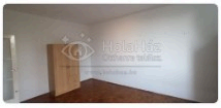
www.holahaz.hu

Bp., 10. kerület, Szőlőhegy u. 14.

Eladó társasházi lakás









ÁR, MÉRET

39 millió Ft

= 1,44 mFt/m²

1 szoba	27 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-425-900**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/425900

LEÍRÁS

A 10. kerületi Szőlőhegy utcában, az Óhegy parktól 2 percre, csendes, nyugodt környéken 4 emeletes, csúsztatott zsalus ház 3. emeletén tulajdonostól eladó egy parkra néző, napfényes, D-Ny-i fekvésű, tehermentes, alacsony rezsivel rendelkező (víz -és villanyórás, távfűtéses) 27 m²-es, 1 szobás lakás, saját tárolóval, műanyag nyílászárókkal, kiváló tömegközlekedési és bevásárlási lehetőségekkel. Elrendezése praktikus: előszoba, szoba, konyha, külön fürdőszoba és WC. Burkolatok: járólap és parketta. Lift nincs. Parkolás az utcán, díjmentesen. A környék közlekedés és ellátottság szempontjából is kiváló, a háztól 5-6 perc sétatávon belül óvoda, iskola, élelmiszerbolt, pékség, gyógyszertár, dohánybolt érhető el. A háztól 3-4 perc sétatávolságra közlekednek a 85, 85E, 185, 95, 909 buszok. Kőbánya-Kispest, az Örs vezér tere és a Stadionok egy busszal megközelíthetők. Egy utcányira található a szép Óhegy park, ahol futópálya, focipálya, több kutyafuttató és felújított játszótér kínál kellemes kikapcsolódást.

Az ingatlan azonnal költözhető! Befektetésre, bérbeadásra egyaránt alkalmas.

Megtekintéséhez keressen bizalommal. Kérem, hogy ingatlanközvetítők ne keressenek.

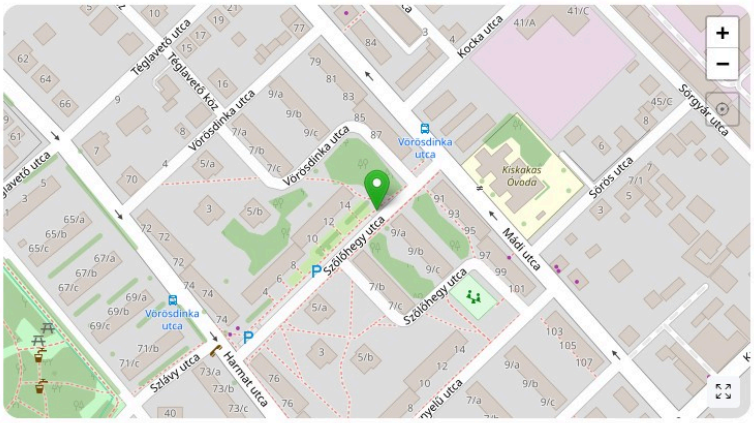
Tel.: +36304325884

JELLEMZŐK

Lift	Garázs
Parkoló	Erkély
Medence	Légkondi
Szigetelés	Padlófűtés

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 10. kerület , Szőlőhegy u. 14.



ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Társasház**
Hanyadik emeleten:	**3. emelet**
Épület magasság:	4 emeletes
Építés éve:	**1960**
Energetika:	D

Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1