

Pécs, Éva u.

 Eladó panel lakás



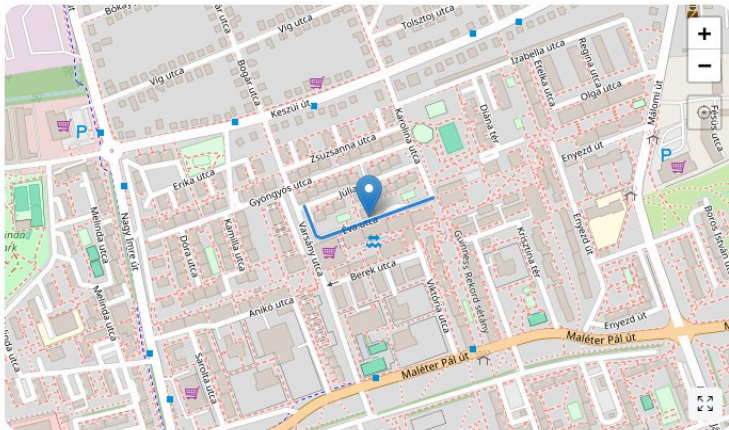
LEÍRÁS

- ☀️ 1. emeleti, 10 emeletes panelépületben található lakás,
 - ☀️ 39 m² hasznos alapterület, 1,5 szoba, 1 fürdőszoba + WC
- Az ablakok megfelelő szigetelését a műanyag nyílászárók biztosítják.
- ☀️ Lift az épületben, kényelmes megközelítést biztosít
 - ☀️ Külső falak hőszigeteléssel ellátva, energiatakarékos megoldás
 - ☀️ Modern, fa és fehér frontú konyhabútor.
 - ☀️ Világos, laminált padlóburkolat a szobákban, tiszta, rendezett állapot
 - ☀️ Kertvárosi, csendes környezet, jó közlekedési kapcsolatokkal
 - ☀️ Alacsony fenntartási költségek,
 - ☀️ Központi fűtés, egyedi mérővel felszerelt radiátorokkal, kellemes hőérzetet biztosít.

A legkülönlegesebb adottság a lakás külső falain elhelyezett hőszigetelés, amely jelentősen javítja az energiahatékonyságot és hozzájárul a téli melegséghez, nyári hűvösséghez. Ez nemcsak a rezsi-költségek csökkentésében segít, hanem a komfortérzetet is növeli, ami különösen fontos egy panelépületben. Emellett a liftes megközelítés és a jól karbantartott közös terek kényelmes mindennapokat garantálnak.

ELHELYEZKEDÉS

Pécs, Éva u.



ÁR, MÉRET

38,99 millió Ft

= 1,00 mFt/m²

2 szoba

39 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-424-231

 0 kedvelő

 138 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/424231

JELLEMZŐK

- Lift
- Szigetelés
- Garázs
- Parkoló
- Erkély
- Medence
- Légkondi
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1980**
 Épület állapota:  Normál
 Épület típusa:  Panel
 Hányadik emeleten: **1. emelet**
 Épület magasság: 10 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-