

Derecske, Sátorkert

 Eladó félkész ház

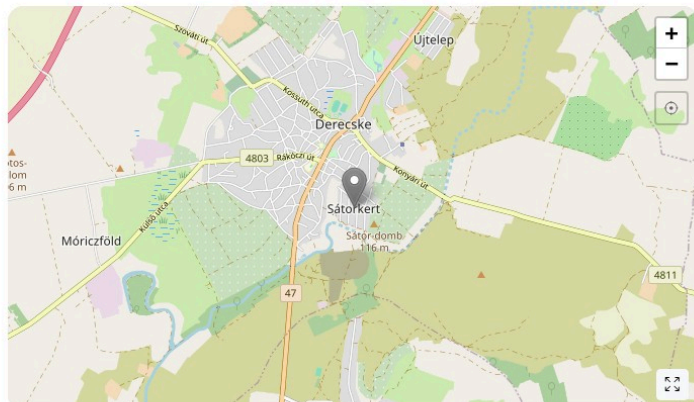


LEÍRÁS

Kérem, hogy ingatlan ügynökök ne is hívjanak! Csak magánszemélyeknek eladó!
 A megadott ár természetesen a beköltözhető állapotra vonatkozik!
 A lakás 1/1 tulajdonban van a nevemen, per és tehermentes!
 A lakás felújítás alatt áll, jelenleg kb. 85%-ban van kész. Ami még hátra van a felújításból: az álmennyezet felrakása, glettelés és a burkolás. Sajnos az elektromos hálózat az áramszolgáltató által meg nem határozható időben kerül bekötésre, viszont a lakásban a komplett hálózat ennek fogadására már elkészült, teljesen szerelvényezve is van. A lakás felújítása a falakon kívül minden részletében új. / Tető, nyílászárók, aljzatbeton, a rácsatlakozástól számítva víz-szennyvíz és villany, álmennyezet, burkolás, fali csempék, infra padlófűtés, lakás körül járda, illetve a csapadékvíz elvezetés, külső vakolás és előkészítés a színezésre, belső vakolás./ A lakás jelenleg is felújítás alatt áll, viszont megtekinteni lehet, megbeszélés-megegyezés kérdése esetén akár foglalozható is. A lakás ebben az évben elkészül, viszont mint fentebb írtam, az elektromos hálózat földkábelének bekötésének időpontja nem ismert. / kérelem beadva, a költségek fizetve vannak több mint egy hónapja / Ettől függetlenül a lakás nem árammentes, mivel a régi bekötés jelenleg él. A lakásban 2 db nagy szoba, egy előszoba-konyhával egybenytva, folyosó, mosókonyha és WC-fürdő található. A fotók a munkálatok elkészültét követően készültek, az azokon látható építési törmelékek nagy része el lett szállítva, illetve a bontás miatt javításra szoruló részek ki lettek javítva. Az udvaron lesz még egy teljes tereprendezés, mely az árban benne van. **AZ ÉRDEKLŐDÉS ENNEK TUDATÁBAN TÖRTÉNJEN.** A lakás bármikor megtekinthető. Kérdésre CSAK telefonon VAGY SZEMÉLYESEN adok választ. Netet nem figyelem, üzenetekre nem válaszolok!

ELHELYEZKEDÉS

Derecske, Sátorkert



ÁR, MÉRET

55 millió Ft

= 509 eFt/m²

2 szoba



Szobák

108 m²



Lakótér

800 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-421-988

 0 kedvelő










 180 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/421988

JELLEMZŐK

-  Kert
-  Padlófűtés
-  Pince
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés

ÉPÜLET

Épület állapota:  **Félkész**

Épület típusa:  **Önálló**

Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-