

**Bp., 03. ker.**

 Eladó társasházi lakás



 **LEÍRÁS**

Eladásra kínálunk a III. kerületben, Csillaghegy és Békásmegyér Ófalu határán, a Götés-tó közelében egy 2014-ben épült, mindössze 5 lakásos, szigetelt, téglá építésű társasház első emeletén lévő, kimondottan világos, 60,5 m<sup>2</sup>-es, klímás, erkélyes lakást. Elosztás: amerikai konyhás nappali + 3 külön nyíló félszoba, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel + külön vendég WC kézmosóval, 12,7 m<sup>2</sup>-es erkély.

A lakáshoz tartozik 1 mélygarázs hely + 1 felszíni gépkocsibeálló a zárt udvarban.

Fűtés: gázcirkó

Közös költség: 10.000 Ft/hó

Lakás ára: 120.000.000 Ft

Parkolók ára: 15.000.000 Ft

Teljes vételár: 135.000.000 Ft

A lakás és a parkolók kizárólag együtt eladók.

Csendes, zöldövezeti, családias környezet.

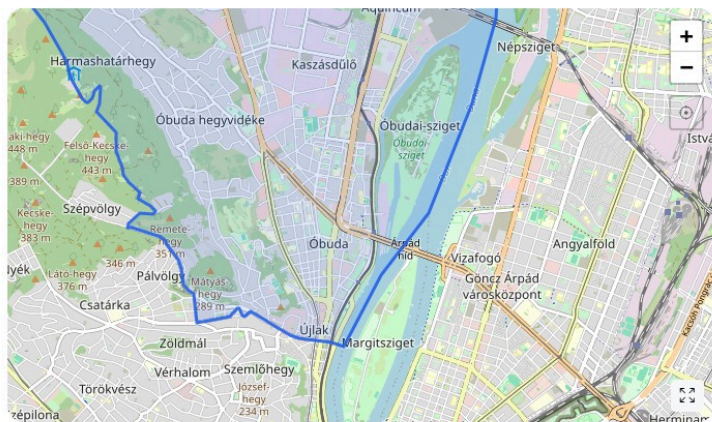
Az ingatlan tehermentes.

A lakás telefonos egyeztetés után megtekinthető.

Kérem, hogy ingatlanosok ne hívjanak!

 **ELHELYEZKEDÉS**

Budapest , 03. ker.



 **ÁR, MÉRET**

**120 millió Ft**

= 1,79 mFt/m<sup>2</sup>

**3 szoba**  
+ nappali



Szobák

**67 m<sup>2</sup>**



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-410-698

 0 kedvelő
















 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/410698](http://holahaz.hu/410698)

 **JELLEMZŐK**

-  Garázs
-   Parkoló
-   Erkély
-   Légkondi
-   Szigetelés
-   Lift
-   Medence
-   Padlófűtés

 **ÉPÜLET**

Építés éve: **2014**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Társasház

Szintek száma: **2**

Hanyadik emeleten: **1. emelet**

Épület magasság: **1 emeletes**

 **SZOBÁK**

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	3	-	<b>3</b>
 Nappali	1	-	<b>1</b>
 Fürdőszoba+WC	1	-	<b>1</b>
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	1	-	<b>1</b>