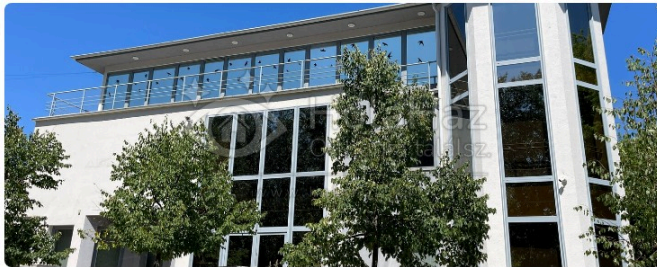


Bp., 16. ker.

Eladó iroda



LEÍRÁS

TULAJDONOSTÓL IRODAHÁZ ELADÓ BUDAPEST XVI.KERÜLETÉBEN !

Az ingatlan Budapest XVI. kerületének (Árpádföld) M0-ás autót közvetlen közelében helyezkedik el.

A hagyományos építési módban épült irodaház 2023-ban lett felújítva teljesskörűen.

Az ingatlan minden közművel ellátott, megközelítése aszfaltozott úton lehetséges, parkolás az épület előtti utcán és udvari beállással lehetséges. Számszerűsítve 20 autó az udvarban és 10 autó az épület előtt, parkolóknak kialakított, közterületen.

A környék szociálisan és Infrastrukturálisan jól ellátott, tömegközlekedési eszközök (busz, HÉV) néhány perc alatt elérhetőek.

Épületgépezési felszereltsége modern és korszerű. Hőszivattyú rendszerrel ellátott a fűtés-hűtés üzemel.

Gáz kiállítás található az épületben viszont használaton kívül van.

Az eladásra kínált ingatlanunk igényes céggközpontként üzemelt, amit a sok irodai helységek mellett a nagy raktár is lehetővé tudott tenni.

A földszint, + három emeletes épületben raktár, irodák és tárgyalók, teakonyha és étkező került kialakításra.

Az épületben szerver szoba és 500 kg teherbírású személylift is található, ami havi karbantartáson esik át.

Ha cégének egy felújított és korszerű székhelyet vagy telephelyet szeretne, akkor várom szíves megkeresését a hirdetésben található elérhetőségeim egyikén.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 16. ker.



ÁR, MÉRET

649 millió Ft

= 901 eFt/m²

13 szoba

720 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-405-782

0 kedvelő

187 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/405782

JELLEMZŐK

- Lift
- Parkoló
- Erkély
- Légkondi
- Szigetelés
- Garázs
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 2010

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 1

Hányadik emeleten: 3. emelet

Épület magasság: 3 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	13
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	3