

Taksony, Központ

Eladó új sorház lakás



LEÍRÁS

Hamarosan Taksony legzöldebb lakóparkja épül!
ECOLAND lakópark Taksonyban!

Taksonyban 6265 m²-es területen egy modern 12 lakásos lakópark építése hamarosan megkezdődik!

Amit kínálunk!

- Prémium kivitelezés,
- Korszerű, energiatakarékos lakások,
- Átgondolt alaprajzok, kényelmes életterek,
- Csendes, nyugodt környezet,
- Földszinti lakások saját kerttérséssel rendelkeznek,
- Kvívió megközelíthetőség.

Legyen ön az első között, akik kiválaszthatják álmaik otthonát a legjobb adottságú lakások közül!

A lakások különböző méretűek, a belső terek még az ön ízlése, igénye szerint alakíthatók.

Az "A" épület bal oldalán 3 db emeleti lakás loggiával.

A lakások alapterülete: nettó 80 m².

2 szoba+ nappali+ étkező+ konyha+ fürdőszoba-WC+ házt.h+WC+loggia

Ára: 96.000.000.-Ft

A "B" és "C" épületben kap helyet-

- 4 db földszinti lakás garázzsal + terasszal + saját kerttérséssel.
nappali+étkező+konyha+3 szoba+ fürdőszoba-WC+ zuhanyzó-WC+ házt.h.

a lakások alapterülete: nettó 115 m² + 15 m² terasz + saját kerttérsz kb. 316 m².

Ára: 115.000.000.-Ft

- 4 db kétszintes lakás garázzsal + terasszal + saját kerttérséssel.
nappali+ étkező+konyha+5 szoba+ fürdőszoba-WC+zuhanyzó-WC+ tároló

Ákár kétgenerációsá alakítható!

a lakások alapterülete: nettó 146 m² + 15 m² terasz + saját kerttérsz kb. 200 m². A garázs teteje monolit födém, járható, beépíthető!

Ára: 146.000.000.-Ft

Műszaki tartalom:

- falazat Porotherm N+F 30 téglá,
- vasbeton födém + 25 cm szigetelés,
- külső szigetelés 15 cm polisztirol,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- elektromos alumínium redőny + szűnyogháló,
- hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés,
- lakásonként 4 db Gree hűtő-fűtő klíma,
- hideg burkolatok 7.000.-Ft/nm,
- meleg burkolatok 6.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 80.000.- Ft/db,
- szaniterek 800.000.-Ft-ig.
- földszinti lakások saját telekrésze lekerítve,
- elektromos garázsajtó
- elektromos autó töltési lehetőség.

Várható átadás: 2027. év vége

A lakások 20 % önerővel leköthetők.

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

Csombok Elan ingatlan iroda

Dunaharaszti, Fő út 106-108.

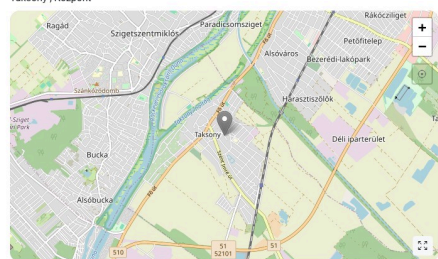
Goldea Edit

Ingatlan Referens

06/20/588-7800

ELHELYEZKEDES

Taksony, Központ



AR, MÉRET

96 millió Ft

= 1,20 mFt/m²

2 szoba

+ nappali

80 m²

🔌

💧

🚰

Szobák

Lakóter

Közművek

Azonosító: HU-392-738

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/392738

JELLEMZŐK

- 🟢 Parkoló
- 🟢 Léghűtés
- 🟢 Padlófűtés
- 🟢 Garázs
- 🟢 Erkély
- 🟢 Szigetelés
- 🟢 Lift
- 🟢 Medence

ÉPÜLET

Építés éve: **2026**

Épület állapota: **Új**

Épület típusa: **Sorház**

Szintek száma: **2**

Hányadik emeleten: **1. emelet**

Épület magasság: **1 emeletes**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	-	2	2
Nappali	-	1	1
Fürdőszoba+WC	-	-	-
Fürdőszoba	-	1	1
WC	-	1	1