

Budapest, 16. kerület

 Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

Eladásra kínalom a XVI. kerületben, a Centenárium lakótelepen ezt az 1. emeleti, 3 külön nyíló szobás, 56 m²-es erkélyes (4 m²) lakást, amely a Mátyásdomb térre néz. Az ingatlan közepes állapotú, gondosan rendben tartott, fűtése gázkonvektoros.

Kiváló infrastruktúra:

Bár a környék csendes és kertvárosias, minden sétatávolságra van: bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszerár és változatos bevásárlási lehetőségek vannak.

A lakás jellemzői és a benne rejlő potenciál:

Kiváló elrendezés: Az 1985-ben épült lakás szobái mind külön bejáratúak, ahogyan a konyha is. A szobák keleti fekvésűek, így a délelőtti órákban csodásan benapozottak. A lakásba belépve rögtön balra található a konyha, majd az előszobában kicsit továbbhaladva szintén balra a különálló WC. Az előszobából az étkezőbe jutunk. Itt jobbra az erkélyes nagy szoba, valamint szemben a másik két keleti fekvésű félszoba helyezkedik el. Az étkezőből balra a beépített gardrób után találjuk a fürdőszobát.

Alakíthatóság : A jelenlegi elosztás modernizálható (például a fürdőszoba megnagyobbításával), de a konyha áthelyezésével akár egy nappali + 3 hálószobás otthonná is átalakítható.

Extra tároló: A lakáshoz tartozik egy kb. 10 m²-es saját száraz tároló is a pincében.

Keressen bizalommal a hét bármely napján!

Ingatlanközvetítők segítségét köszönöm, de határozottan NEM KÉREM.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 16. kerület



ÁR, MÉRET

64,80 millió Ft

= 1,16 mFt/m²

3 szoba

 Szobák

56 m²

 Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-383-709

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/383709

JELLEMZŐK

-   **Erkély**
-  **Garázs**
-  **Lift**
-  **Parkoló**
-  **Medence**
-  **Légkondi**
-  **Szigetelés**
-  **Padiófűtés**

ÉPÜLET

Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Társasház**
Hányadik emeleten: **1. emelet**
Épület magasság: **4 emeletes**
Építés éve: **1985**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1