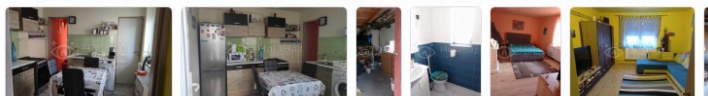


## Gyöngyös, Felsőváros

 Eladó ház



### LEÍRÁS

Családi ház eladó lakás árérté!  
Kiváló lehetőség jó környéken!

Eladásra kínálok egy 60 négyzetméteres remek elosztású családi házat amely ideális választás lehet mindazok számára akik saját kerttel gépkocsibeállítással rendelkező otthon szeretnének.

A vízvezeték rendszer teljeskörűen felújított a fűtést és meleg vizet modern kondenzációs gázkazán biztosítja.

A fürdőszobában padlófűtés növeli a komfortérzetet.

A ház két külön bejáratú szobával rendelkezik melyek a konyhából nyílnak ,a nyílászárók mindenhol korszerű műanyag kivitelűek ,redőnyvel és szúnyoghálással felszerelték.

A telek praktikus kialakított ,az udvar egyik része betonozott ,amely akár két autóparkolására is alkalmas ,a másik részén gyümölcsfákkal beültetett kert található ,nyársalóval, pihenő résszel ,ideális kikapcsolódásra ,családi összejövetelekre.

Az udvar és a kert teljesen zárt, nem belátható, így biztosított a nyugalom és a privát szféra.

A ház alatt pinca is helyet kapott ,továbbá mellékhelységek, nyári konyha, és külön spájz is rendelkezésre áll.

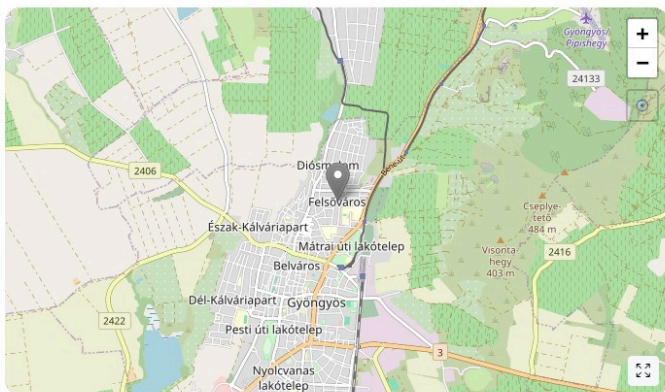
Az ingatlan per és tehermentes 1/1 tulajdonú így gyorsan birtokba vehető.

Kiváló ár-érték arány, jó lokáció, rendezett környezet, barátságos szomszédok!  
Amennyiben felkeltette érdeklődését további információval telefonon állok rendelkezésére.

Ingatlanosok segítségét köszönöm nem kérem!

### ELHELYEZKEDÉS

Gyöngyös, Felsőváros



### ÁR, MÉRET

**32,50 millió Ft**

= 542 eFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**

Szobák

**60 m<sup>2</sup>**

Lakótér

**363 m<sup>2</sup>**

Telek

Közművek

Azonosító: HU-377-523

 0 kedvelő










 45 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/377523](http://holahaz.hu/377523)

### JELLEMZŐK

-  Pince
-  Parkoló
-  Kert
-  Szigetelés
-  Garázs
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Építés éve: **1980**  
Épület állapota:  Normál  
Épület típusa:  Önálló  
Szintek száma: **1**

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	 1
WC	-