Szendrő, Központ

Eladó ház















LEÍRÁS

Eladó családi ház Szendrőn - nyugalom, természet, kiváló ár!

Szendrő városában, a szlovák határtól mindössze 30 km-re, csendes és kedvelt családi házas övezetben kínálunk eladásra egy 90 m²-es, 3 szobás családi házat, 931 m²-es, parkosított telken.

🏡 Főbb jellemzők
• Építés éve: 1970 Vegyes szerkezet (vályog/tégla), fa födém, égetett cseréptető.
• Elrendezés: 2 külön nyíló szoba, konyha-étkező, közlekedő, fürdőszoba, WC, kamra. A helyiségeket meleg és hidegburkolat fedi.
• Közművek: Hálózati víz, vezetékes földgáz, áram, szennyvíz. Fűtés: gázkonvektor, kandalló, klíma. Meleg víz: átfolyós vízmelegítő.
• Nyílászárók: Fa ablakok zsalugáterrel.
• Telek: 931 m², sík, bekerített, füvesített. Tartozik hozzá 16 m²-es pince, valamint 2×36 m²-es melléképület, szalonnasütő és kerti kemence. Háziállatok tartására is alkalmas.
• Parkolás: Udvarban és közterületen ingyenesen.
• Gyűrűs kút a telken.

🌳 Környék és elhelyezkedés
A ház nyugodt, természetközeli környezetben található, az Ördög-gát és a Boszorkány-völgy szomszédságában, közel az Aggteleki Cseppkőbarlanghoz és Szádvárhoz. Barátságos szomszédok, boltok, orvosi rendelő és tömegközlekedés néhány perces sétával elérhető.

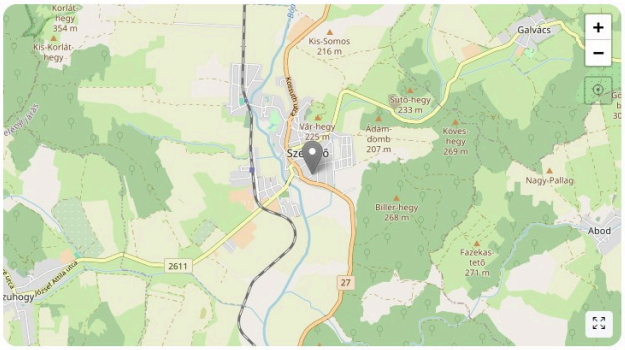
💡 Miért különleges?
Ez a praktikus elrendezésű otthon ideális választás többgyermekes családoknak, de vendégházként vagy apartmanként is könnyen hasznosítható. A környék természeti szépségei és a csendes atmoszféra igazi kikapcsolódást kínálnak.

💰 Irányár: 14.000.000 Ft

📞 Megtekintés
Kizárólag irodán keresztül, előre egyeztetett időpontban. A helyszíni bemutatón minden kérdésére választ adunk!
A hirdetés adatai a megbízótól kapott információkon alapulnak, pontosságukért felelősséget nem vállalunk. Az energetikai tanúsítvány készítése folyamatban van, annak elkészültével a hirdetés frissül.

ELHELYEZKEDÉS

Szendrő , Központ



ÁR, MÉRET

14 millió Ft

= 156 eFt/m²

2 szoba	90 m²	931 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-358-344**
0 kedvelő
Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/358344

JELLEMZŐK

✓ Pince	✓ Kert
✗ Garázs	✗ Parkoló
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Napelem	✗ Szigetelés
✗ Padlófűtés	

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**1**
Építés éve:	**1970**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1

HIRDETŐ



Orosz Bernadett
Szakmai profil megtekintése

Lépj kapcsolatba a hirdetővel: