

## Debrecen, Tócsóskert

Eladó panel lakás



### LEÍRÁS

✨ TELJESEN FELÚJÍTOTT, MODERN LAKÁS ELADÓ DEBRECEN TÓCSÓSKERTBEN! ✨

Debrecen közkezdvelt Tócsóskerti részén eladó egy igényesen, teljes körűen felújított, 55 nm-es, 2. emeleti lakás ingyenes parkolással.

A lakás elrendezése kiváló:

- 🏠 tágas, erkélyes nappali
- 🛏️ 2 külön nyíló szoba
- 🍳 modern konyha
- 🚿 külön fürdőszoba és WC

A környék infrastruktúrája remek: Spar, Lidl, gyógyszertár, orvosi rendelő pár perc sétára található.

A felújítás során minden megújult 2026 elején:

- ✓ teljes villany- és vízvezeték csere
- ✓ modern ledes álmennyezet
- ✓ prémium fürdőszoba esőzuhannyal
- ✓ új magassfényű konyhabútor beépített, használatlan gépekkel
- ✓ új nyílászárók redőnyvel és rolóval
- ✓ új HiSec biztonsági ajtó
- ✓ új beltéri ajtók
- ✓ vízálló burkolatok
- ✓ LG hűtő-fűtő wifi klíma garanciával
- ✓ igényesen kialakított erkély műfűvel és belátásgátlóval

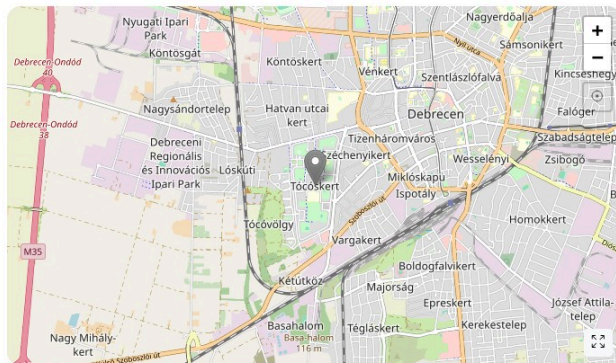
A lakás valóban olyan állapotban van, mintha most készült volna el - új tulajdonosa elsőként használhat mindent!

Kiváló választás saját otthonnak vagy befektetésnek is.

☎ Ne maradjon le róla, érdeklődjön még ma!

### ELHELYEZKEDÉS

Debrecen, Tócsóskert



### ÁR, MÉRET

**63,90 millió Ft**

= 1,16 mFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**  
+ nappali

**55 m<sup>2</sup>**



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-350-588

📶 0 kedvelő

📅 14 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/350588

### JELLEMZŐK

- ✓ Lift
- ✓ Erkély
- ✓ Légkondi
- 🚗 Garázs
- 🅇 Parkoló
- 🚰 Medence
- 🧹 Szigetelés
- 🔥 Padlófűtés

### ÉPÜLET

Építés éve: **1986**

Épület állapota: 🏠 **Normál**

Épület típusa: 🏢 **Panel**

Hányadik emeleten: **2. emelet**

Épület magasság: **10 emeletes**

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	🛏️ 2
Nappali	🛋️ 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	🚿 1
WC	🚽 1