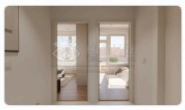
Vác, Görgey Artúr u. 32.

Eladó új társasházi lakás









LEÍRÁS

Új építésű, A-energia besorolású, háromszobás otthon tágas terasszal Vác belvárosában.

A lakás (78,83 m²) a Görgey32 társasházban, a Görgey Artúr utca 32. alatt található. Az elrendezés átlátható és kényelmes: a nappali összenyílik az étkező-konyhával, két külön hálószoba ad helyet a pihenésnek, fürdőszoba és külön WC egészíti ki. A 20,5 m²-es terasz reggeli kávéhoz és esti beszélgetésekhez is jól jön - családdal vagy barátokkal egyaránt.

Az épületben padlófűtés és hőszivattyús rendszer van, a lakószobákban fan-coil hűtéssel. Homlokzaton 20 cm hőszigetelés, korszerű nyílászárók. A belvárosból gyalogosan elérhető a főtér, üzletek, iskolák; vonattal kb. 26 perc a Nyugati pályaudvar.

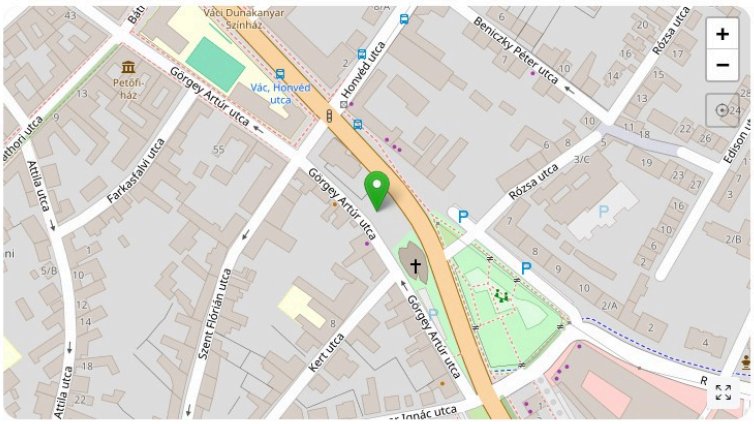
Parkolás: telken belüli, nyitott beálló 5,99 M Ft-ért; jelenleg egy lakáshoz akár két beálló is megvásárolható, a szabad helyek függvényében.

Várható átadás: 2027 első félév.

Érdeklődés, bejárás: hello@pietscarlet.hu

ELHELYEZKEDÉS

Vác , Görgey Artúr u. 32.



ÁR, MÉRET

114,99 millió Ft

≈ 1,46 mFt/m²

2 szoba + nappali	79 m²	Közművek
Szobák	Lakótér	

Azonosító: **HU-345-978**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/345978

JELLEMZŐK

Parkoló	Erkély
Légkondi	Szigetelés
Padlófűtés	Lift
Garázs	Medence

ÉPÜLET

Épület állapota:	Új
Épület típusa:	Társasház
Hanyadik emeleten:	1. emelet
Épület magasság:	3 emeletes
Építés éve:	2027
Energetika:	A

Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1