










Abasár, Sport út

 Eladó ház



LEÍRÁS

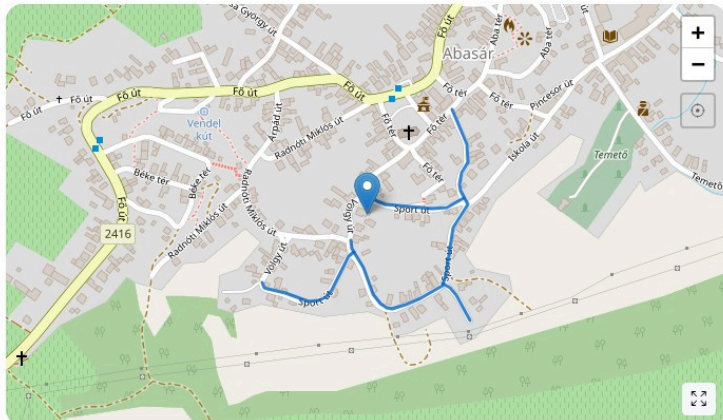
Varázslatos vidéki menedék csendes zöld övezetben! Ez a 90 m²-es, egyszintes családi ház a maga 416 m²-es telkén a nyugalom és a természet közelségét kínálja, ahol a felújítás lehetőséget ad álmai otthonának megteremtésére. A hagyományos, mégis otthonos hangulat a kert és a pince által kínált sokrétű használattal egészül ki. Az épület teljes felújítást igényel, bővíthető így saját ízlés szerint alakítható.

-  416 m²-es saját telek, zöld környezetben
-  90 m² hasznos lakótér, 2 szoba + nappali elrendezéssel
-  Saját garázs az autó biztonságos tárolására
-  Pince tároló- és hobbi célokra, plusz tárolóhelyiség
-  Redőnyös ablakok a komfort és biztonság érdekében
-  Kéményes fűtési lehetőség, gáz-, víz-csatorna és áramközművek adottak
-  Kert, amelyben természetes növényzet és zöld terület gondozható
-  Csendes, belterületi elhelyezkedés Abasáron, ideális vidéki élethez
-  Teljes felújítást igényel, így saját ízlés szerint alakítható

A saját garázs megléte egy vidéki, kertkapcsolatos ingatlannál kényelmi szempontból is nagy érték. Ez a biztonságos autótárolás lehetősége mellett a pince és a kert sokoldalúsága is kiemelkedő. A pincét tárolásra, hobbi műhelyként is használhatjuk. A kis ketrész pedig kertészkedésre is alkalmas.

ELHELYEZKEDÉS

Abasár, Sport út



ÁR, MÉRET

25 millió Ft

= 278 eFt/m²

2 szoba + nappali	90 m²	416 m²	 
 Szobák	 Lakótér	 Telek	  Közművek

Azonosító: HU-340-683

 0 kedvelő










 94 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/340683

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Kert
-  Parkoló
-  Medence
-  Léghűtés
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1958**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-