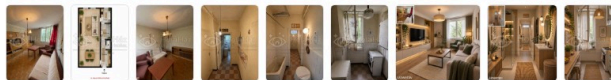


Baja, Józsefváros

Eladó bontandó panel lakás



LEÍRÁS

Saját elképzeléseire formálná új otthonát vagy egy értékálló befektetést keres Baján?

Baja, Klapka György lakótelep

Eladó egy 4. emeleti, 27 m²-es lakás a közkedvelt Klapka lakótelepen.

A lakás helyiségei:

- ✓ nappali
- ✓ konyha
- ✓ közlekedő
- ✓ külön WC
- ✓ fürdőszoba

Az ingatlan teljes körű felújítást igényel, így új tulajdonosa teljes mértékben saját igényei és elképzelései szerint alakíthatja ki. A víz- és villanyhálózat rendelkezésre áll, a gáz jelenleg nincs bekötve.

Miért kedvelt a Klapka lakótelep?

- ✓ Nyugodt, jól bejárattott lakókörnyezet
- ✓ A közelben élelmiszerbolt és a mindennapi ügyintézéshez szükséges szolgáltatások
- ✓ Iskola, óvoda és játszótér könnyen elérhető távolságban
- ✓ Buszmegálló a közelben, jó közlekedési lehetőségek
- ✓ Könnyen megközelíthető városrész
- ✓ A belváros és a Sugovica-part is rövid idő alatt elérhető
- ✓ Ingyenes parkolás az épület közvetlen közelében
- ✓ Zöldterületek és sétára alkalmas környezet
- ✓ Kis alapterülete miatt kedvező fenntartási költségek
- ✓ Ideális első lakásnak, befektetési célra vagy akár nyugdíjasok számára is

A lakás azoknak lehet kiváló választás, akik nem egy másik által felújított ingatlant keresnek, hanem saját elképzeléseik szerint szeretnék kialakítani új otthonukat vagy befektetésüket.

Írányár: 17.500.000 Ft

Közös költség: 6.500 Ft/hó

Az ingatlan kizárólag a JP Home kínálatában érhető el.

Igény esetén teljes körű ügyvédi háttér biztosított.

JP Home - Megbízható ingatlanközvetítés Baján és környékén.

ÁR, MÉRET

17,50 millió Ft

= 648 eFt/m²

1 szoba

Szobák

27 m²

Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-326-057

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/326057

JELLEMZŐK

- ✓ Parkoló
- ✓ Lift
- ✓ Garázs
- ✓ Erkély
- ✓ Medence
- ✓ Légkondi
- ✓ Szigetelés
- ✓ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Bontandó

Épület típusa: Panel

Hányadik emeleten: 4. emelet

Épület magasság: 4 emeletes

Építés éve: 1960

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1

ELHELYEZKEDÉS

Baja, Józsefváros

