

Pécs, Zidina

Eladó ház



LEÍRÁS

SZUPER LAKÁS - KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG PÉCSEN!

Kizárólag nálunk elérhető ingatlan!

Pécs történelmi belvárosa és a Kálvária utca felett, a Tettey határán kínálunk eladásra egy 14 férőhelyes, két szintes ingatlant, amely évente 5,5-11 millió Ft hozamot termel bérletszámától függően!

Főbb jellemzők:

Alapterület: 170 m²

Telek: 310 m²

Szobák: 6 szoba + nappali + étkező

Erkély: 20 m² → panorámás kilátás

1+1 garázs + gépkocsibeálló

Fűtés: gázkazán

Napelemmel felszerelt!

Részben felújított

Lehetőségek:

Akár háromlakásos társasházként is kialakítható

Bérlőkkel és teljes berendezéssel együtt is megvásárolható!

Tökéletes befektetés, de nagycsaládosoknak vagy összeköltözőknek is ideális választás

Közlekedés és lokáció:

Buszmegálló a közelben

Belváros pár percen belül

Csendes, mégis frekventált környék

Ár: 95.000.000 Ft

Tel.: 06harminc7997129

Ne késlekedjen, ez egy ritka lehetőség!

Teljes körű hitelügyintézés

Állami támogatások (CSOK, Babaváró) igénybe vehetők

Fix kamatozás a futamidő végéig

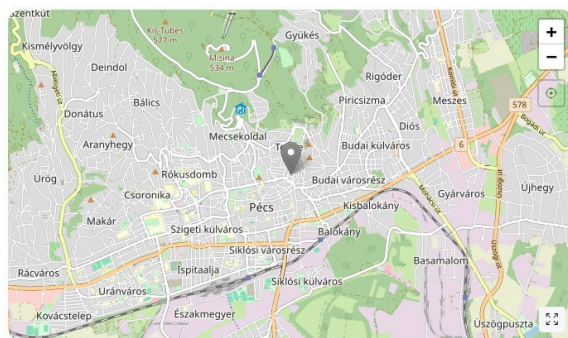
Generálkivitelezés - a teljes átalakítást ránk bízhatja!

Ez az ingatlan biztos hozamot és stabil értéket kínál - tökéletes választás befektetőknek és családoknak egyaránt!

HZK1005

ELHELYEZKEDÉS

Pécs, Zidina



ÁR, MÉRET

95 millió Ft

= 559 eFt/m²

6 szoba + nappali

Szobák

170 m²

Lakótér

310 m²

Telek

Közművek

Azonosító: HU-325-755

0 kedvelő

74 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/325755

JELLEMZŐK

- Garázs
- Erkély
- Pince
- Parkoló
- Medence
- Kert
- Légkondi
- Napelem
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 1960

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 2

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	3	3	6
Nappali	1	-	1
Fürdőszoba+WC	1	-	1
Fürdőszoba	-	-	-
WC	-	-	-