

Bp., 12. ker., Márvány u.

Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

Buda egyik legkedveltebb és legértékállóbb helyén, a XII.kerület szívében, műemlék jellegű házban(nem áll védelem alatt) Királyhágó utcára néző, 83 m²- es ,3 szobás ,félemeleti, két bejáratos nagypolgári lakás eladó szemben a Budai Gerincklinikával.

Minden közkedvelt hely elérhető sétával: Budai Vár, Gellérthegy, MOM Park, de a metró is pár perc alatt megközelíthető.

Bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelők, éttermek, presszó, neves cukrászda és szinte minden pár háznyira elérhető,így a hétköznapi és ünnepi tevékenységek is rendkívül könnyedén megoldhatóak.

Remek adottságai miatt alkalmas orvosi rendelőnek, ügyvédi irodának, vagy reprezentatív lakás kialakítására, és akár két generáció együtt élésére is,mert egy picike garzon a külön bejárat miatt leválasztható, de a 3 szobás nagypolgári jelleg teljesértékű megtartása mellett A lakáshoz 10 m²- es pince-tároló is tartozik.

Befektetésnek, magas áron való kiadáshoz is mindegyik opció tökéletes választás .

Az ingatlan teljeskörű felújításra vár,ami a kialakításához teljes szabadságot ad, ehhez nagyon kedvező ára rendkívüli előnyt kínál.

A nagy belmagasság ,a nagyméretű fa ablakok, duplaszárnyas ajtók, fényes szobák , ősfás utca, kellemes hangulatú.

Valósítsa meg ebben a kivételes adottságú ingatlanban álmait , most kategóriájában a legkedvezőbb áron.

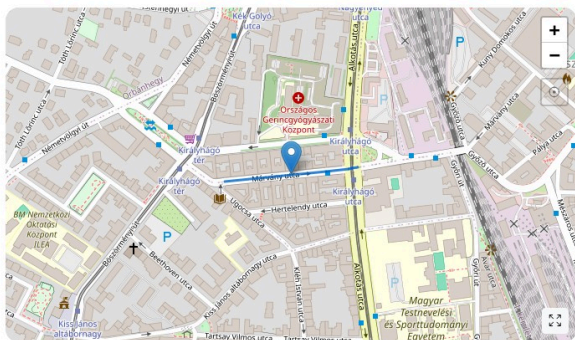
Írányár: 95,6 M

06306991019

Magánszemély megkeresését várom.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 12. ker. , Márvány u.



ÁR, MÉRET

95,60 millió Ft

= 1,15 mFU/m²

3 szoba

83 m²



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-317-402

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/317402

JELLEMZŐK

- Lift
- Garázs
- Parkoló
- Erkély
- Medence
- Légkondi
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1920**
 Épület állapota: **Normál**
 Épület típusa: **Társasház**
 Hányadik emeleten: **1. emelet**
 Épület magasság: **3 emelet**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-