

Pécs, Jedlik Ányos u.

 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Pécsett, átlagos állapotú négy emeletes szigetelt épület (nincs lift), első emeleti, erkélyes, 54 négyzetméteres középső panellakás eladó. Parkra néző, csendes, délnyugati tájolású.

Helyiséglista: előszoba, közlekedő, 2 különnyíló szoba, fürdő+WC, konyha, erkély.

Műszaki jellemzők:

A villanyvezetékek alumínumból vannak a villanykapcsolók és a dugaljok régiek. Nyílászárók két rétegű műanyagok-egyedül a fürdőszobában nem lett kicserélve, ott maradt a fakeretes nyílászáró. Burkolatok, PVC, csempe. Távfűtéses az ingatlan-egyedi digitális mérőkel. Ajtók fakeretesek. Fürdőszoba megközelíthető a szobából illetve a közlekedőről is, (2 bejárata van). A lakáshoz tartozik 1 nagy közös tároló, ami ezen a szinten 3 lakás osztályója.

Lépcsőház a széles lépcsőfokú.

Szomszédok rendesek, idősebb emberek.

Az ár 44,9 Millió Ft. A lakásra hitel felvehető, foglaló megfizetésével és előjárói Banki hitelfelméréssel. A vételár banki utalással történhet. Birtokbaadás azonnal, nem kell várni.

Jogilag Per és Tehermentes, nincs rajt elidegenítési és terhelési tilalom. tulajdonjog: 1/1-es. Nincs hagyatéki tárgyalás.

Közös költség: 11.000 Ft/hó. (Minden költség rendezve van!)

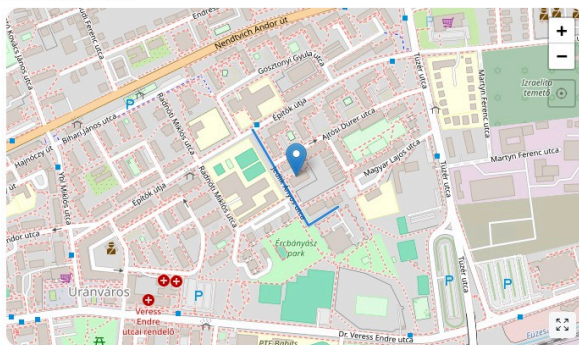
Összegezve: Csendes környéken, 4 emeletes épület, ideális első emeleti, saját igény szerint felújítható, de így is lakható, erkélyes ingatlan lehet az Öné.

Parkolás INGYENES!

Hívjon bizalommal-akár a hétvégén is. mecsekingatlan

ELHELYEZKEDÉS

Pécs, Jedlik Ányos u.



ÁR, MÉRET

44,90 millió Ft

= 831 eFt/m²

2 szoba

54 m²



Szobák



Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-312-170

 0 kedvelő






 205 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/312170

JELLEMZŐK

-  **Erkély**
-  Garázs
-  Lift
-  Medence
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1986**
Épület állapota: **Normál**
Épület típusa: **Panel**
Hányadik emeleten: **1. emelet**
Épület magasság: **4 emeletes**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-