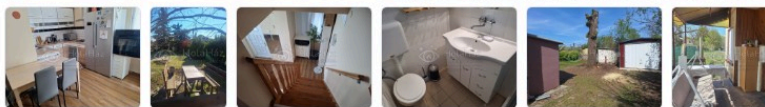


## Tápiószentmárton, Kincsem u.

 Eladó ház

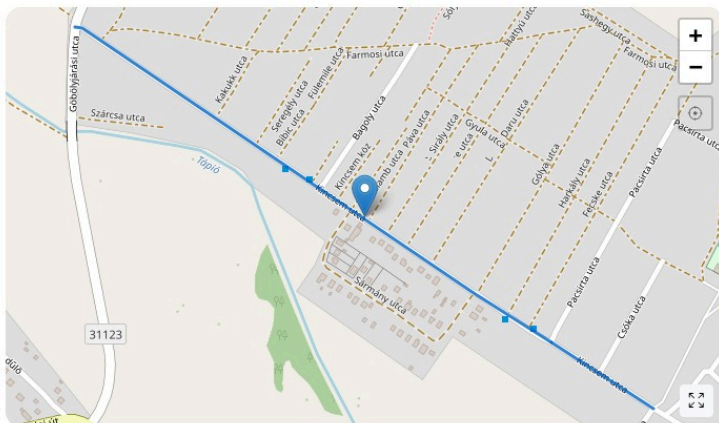


### LEÍRÁS

Eladó Tápiószentmárton közkedvelt, gyógyvizes üdülőövezetében egy 606 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup>-es ház, amely kiválóan alkalmas állandó lakhatásra vagy nyaralónak is. Az ingatlan könnyen megközelíthető, mivel előtte végig betonozott út található. A ház elrendezése praktikus: a felső szinten 2 szoba található, míg az alsó szinten a konyha az étkezővel és nappalival egy légtérben helyezkedik el, valamint itt kapott helyet a fürdőszoba is. A ház 3×16 A villamos hálózattal rendelkezik, amelyből 10 A H-tarifás. A fűtés megoldható klímával vagy gázkonvektorral, a kényelmet pedig fűtő-hűtő klíma biztosítja mind az alsó, mind a felső szinten. A házban vezetékes víz van, emellett egy fűtő kút is rendelkezésre áll, amely igény szerint ráköthető a rendszerre. Az ingatlan beton alapra épült, téglá falazattal, továbbá elektromos kapu és garázs is tartozik hozzá. Elhelyezkedése kiváló: a gyógyfürdő mindössze kb. 1 km-re található, a közelben van a Kincsem Lovaspark és az Attila-domb, buszmegálló 2 perc sétára, a vasútállomás pedig 5 perc autóval elérhető. Az ingatlan ára: 30 millió Ft. Érdeklődni a 06 30 911 1404-es telefonszámon lehet.

### ELHELYEZKEDÉS

Tápiószentmárton, Kincsem u.



### ÁR, MÉRET

**30 millió Ft**

= 600 eFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**



Szobák

**50 m<sup>2</sup>**



Lakótér

**606 m<sup>2</sup>**



Telek



Közművek

Azonosító: HU-311-898

 0 kedvelő











 44 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/311898](http://holahaz.hu/311898)





### JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Kert
-  Légkondi
-  Pince
-  Parkoló
-  Erkély
-  Medence
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Építés éve: **1990**  
Épület állapota:  **Normál**  
Épület típusa:  **Önálló**  
Színek száma: **2**

### SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	2	2
 Nappali	-	-	-
 Fürdőszoba+WC	1	-	1
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-