

Bp., 06. ker.

 Eladó gangos lakás



LEÍRÁS

NAPFÉNYES, KLIMATIZÁLT, TELJESKÖRŰEN GÉPESÍTETT LAKÁS ELADÓ BELSŐ TERÉZVÁROSBAN terasszal, tárolóval és autobeállással

Eladásra kínálok Budapest VI. kerületében, Belső Terézvárosban, a Centrál Színház és a Magyar Állami Operaház között, a Révay utcában elhelyezkedő, 59 m²-es, egész évben napfényes, 2022-ben teljes körűen felújított lakásom.

Cím: 1065 Budapest VI. kerület - Belső Terézváros, Révay utca

Alapterület: 59 m²

Szobák: 3 (amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba)

Emelet: legfelső 4. emelet

Írányár: [hidden information] Ft

Az ingatlan a ház legfelső, 4. emeletén található, belső gangra néző, rendkívül csendes és napfényes fekvéssel. A lift a 3. emeletig közlekedik, onnan egy rövid lépcső vezet fel a felső szintre, ahol mindössze két lakás található, biztosítva a nyugodt, privát lakókörnyezetet.

Lakás jellemzői:

- 59 m² alapterület
- egész évben világos, napfényes terek
- tágas amerikai konyhás nappali, külön spájjzal
- külön mosdó és fürdőszoba
- 2 teljes értékű hálószoba
- zárható tároló közvetlenül a lakás mellett
- autobeállási lehetőség a belső kertben

Műszaki tartalom és felszereltség

- 10-15 grafitzsigetelt téglapépület
- felújított fa nyílászárók, Aereco szellőzőkkel
- vízlágyító és vízszűrő rendszer
- 3 db hűtő-fűtő klíma
- bélelt kémény + cirkó kazán, radiátoros fűtés
- vizes helyiségekben padlófűtés
- egyedileg tervezett fekete keretes üvegajtók, beépített szekrények
- beépített, gépesített konyha (sütő, főzőlap, hűtő, fagyasztó, mosogatógép)
- mosógép és szárítógép a spájzban

Elhelyezkedés

A lakás Terézváros egyik legkeresettebb részén található. Az Operaház és az Andrásy út pár perc sétával elérhető, a környéken kiváló éttermek, kávézók és színházak találhatók.

A közlekedés kiváló: M1 metró, villamosok és buszok gyors eléréssel.

Jogi információk:

- Tehermentes
- 1/1 tulajdon
- Azonnal birtokba vehető

További információért és megtekintésért várom megkeresését.

Kérem, ingatlanközvetítők ne keressenek, tényleg!

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 06. ker.



ÁR, MÉRET

128 millió Ft

= 2,17 mFt/m²

2 szoba

+ nappali

59 m²

 Szobák

 Lakótér

 Közművek

Azonosító: HU-244-577

 0 kedvelés









 76 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/244577

JELLEMZŐK

-  Lift
-  Parkoló
-  Erkély
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Padlófűtés
-  Garázs
-  Medence

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Gangos

Hányadik emeleten: **4. emelet**

Épület magasság: 4 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1