










Bp., 10. ker.

 Eladó társasházi lakás



 LEÍRÁS

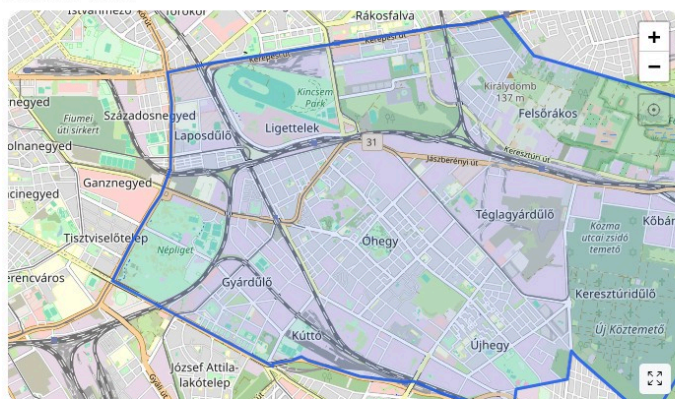
Újrarendelt városi oázis a 10. kerület szívében! Ez a 30 m²-es, földszinti, egy szobás lakás a régi építésű társasház modern felújításának köszönhetően friss, letisztult és kényelmes otthont kínál, ahol a korszerű megoldások és a praktikus elrendezés harmonikusan találkozhatnak.

-  30 m² használható alapterület - kompakt, de jól kihasználható tér
-  Egy világos, laminált padlós szoba - befejezésre váró, egyedi kialakítási lehetőséggel
-  Modern, U-alakú konyha fehér szekrényekkel és fekete munkalappal - természetes fényben fürdő, praktikus tér
-  Fürdőszoba fekete keretes zuhanyzóval - elegáns, letisztult burkolatokkal
-  Padlófűtés - egyenletes, kellemes hőérzetet biztosít
-  Működő légkondicionáló - kellemes klíma egész évben
-  Gázközmű csatlakozás - gazdaságos fűtés és főzés lehetősége
-  3 emeletes téglapépület, 1920-as építés, új állapotú belső térrel
-  Hiányzik a garázs és parkoló, de a ház előtt ingyenes parkolás biztosított, viszont a belvárosi elhelyezkedés könnyű közlekedést biztosít

A legkülönlegesebb adottság a padlófűtés, amely ritkaság egy ilyen méretű és elhelyezkedésű lakásban, így a komfortérzet jelentősen emelkedik, különösen a hidegebb hónapokban. Ez az energiatakarékos megoldás a modern életstílushoz igazodik, miközben a légkondicionáló gondoskodik a nyári hűvösorról. Emellett a fürdőszoba stílusos fekete keretes zuhanyzója és a világos, konyha teszi igazán vonzóvá az ingatlant.
 Ingatlan értékesítők kérem ne rabolják az időm, köszönöm ennek tiszteletbe tartását!

 ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 10. ker.



 ÁR, MÉRET

45,50 millió Ft

= 1,52 mFt/m²

1 szoba

 Szobák

30 m²

 Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-234-087

 0 kedvelő

















 86 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/234087

 JELLEMZŐK

-   Légkondi
-   Padlófűtés
-   Lift
-   Garázs
-   Parkoló
-   Erkély
-   Medence
-   Szigetelés

 ÉPÜLET

Építés éve: **1920**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Társasház

Hanyadik emeleten: **Földszint**

Épület magasság: 3 emeletes

 SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-