

Kalocsa, Paksi köz lakótelep

Eladó panel lakás



LÉÍRÁS

Alkuképes ár: 26.000.000 Ft !!

!! ELADÓ Kalocsán Paksi köz 34-ben egy 43 m²-ES, MÁSFÉL SZOBÁS, FELÚJÍTOTT LAKÁS KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSEL !!

Eladásra kínálunk egy 43 m²-es, másfél szobás, világos és otthonos lakást egy csendes, rendezett, háromszintes társasház középső lépcsőházának második emeletén. A lakás elhelyezkedésének köszönhetően rendkívül jól fűthető, így fenntartása gazdaságos.

Az ingatlan 3-4 évvel ezelőtt felújításon esett át. A szobák parkettásak, a többi helyiség új járólapot kapott. A konyhába új konyhabútor került beépítésre, a fürdőszobában pedig új villanybojler található. A fűtést gázkonvektor biztosítja.

A lakás helyiségei: nappali, félszoba, konyha, spájz, közlekedő és fürdőszoba. A nappaliból kilépő erkély nyílik. A lakásban az eredeti, kiváló állapotú fa nyílászárók találhatók, amelyek redőnnel és szűnyoghálójával felszereltek. Kábeltelevízió és internet bekötési lehetőség rendelkezésre áll, jelenleg a szolgáltatás szüneteltetve van. A lakáshoz a földszinten saját tárolóhelyiség tartozik. A parkolás közvetlenül a lépcsőház előtt ingyenesen megoldott, emellett a lakástól körülbelül 150 méterre kamerával megfigyelt, bérelhető garázsok is találhatók.

A környék infrastruktúrája kiváló. A közelben kórház, szakrendelők, gyógyszerárak, boltcsodék, óvodák, általános iskolák és középiskolák egyaránt megtalálhatók. A belváros és a bevásárlóközpontok autóval mindössze 5-10 perc alatt elérhetők.

Az utca végében étterem található, a lakástól körülbelül 200 méterre hamburgerező működik, a lakótelepen pedig dohánybolt, lottózó és söröző is rendelkezésre áll. A családok számára további előny, hogy a lakótelepen játszótér is található.

Az új Dunahíd mindössze 3 km-re helyezkedik el, így a dunántúli városok és települések gyorsan és kényelmesen megközelíthetők. A kikapcsolódást kedvelők számára a Meszes Beach autóval körülbelül 10 perc, a Szelidi-tó pedig mintegy 25 perc alatt elérhető.

Ez a lakás kiváló választás lehet fiataloknak, pároknak, egyedülállóknak, idősebbeknek, kisgyermekes családoknak, valamint befektetésnek is. Csendes, nyugodt környezetben található, miközben minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Amennyiben felkeltette érdeklődését, vagy további információra lenne szüksége, kérem, keresse bizalommal:

Horváthné Margót

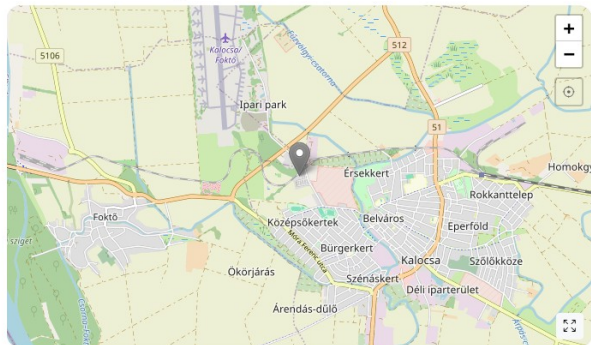
+36 20 219 0014

Köszönettel:

Horváthné Nemes Ildikó

ELHELYEZKEDÉS

Kalocsa, Paksi köz lakótelep



ÁR, MÉRET

26 millió Ft

= 605 eFt/m²

2 szoba

43 m²



Szobák



Lakóter

Közművek

Azonosító: HU-233-027

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/233027

JELLEMZŐK

- Lift
- Parkoló
- Medence
- Szigetelés
- Garázs
- Erkély
- Légkondi
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Normál
Épület típusa: Panel
Hányadik emeleten: 2. emelet
Épület magasság: 3 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-