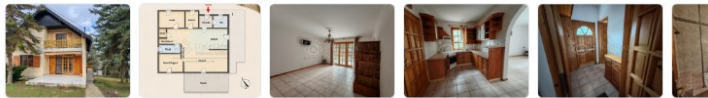


Nagykovácsi, Besenyőtelek u. 6.

 Kiadó ház



LEÍRÁS

Kiadó családi ház Nagykovácsiban, közvetlenül az Amerikai Iskola mellett Hosszú távra kiadó Nagykovács egy legcsendesebb, zöldövezeti részén egy körülbelül 230 m²-es, háromszintes, 6 szobás családi ház. Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a kiváló elhelyezkedése: az Amerikai Iskola közvetlen közelében található, a buszmegálló pedig mindössze körülbelül két perc sétával elérhető. Mindezek ellenére az utca kifejezetten nyugodt, csendes, átmenő forgalomtól mentes.

A földszint központja a tágas, világos nappali, amely közvetlenül kapcsolódik a nagyméretű teraszhoz és a kerthez. Ezen a szinten található továbbá a gépesített konyha, az étkezőként vagy dolgozószobaként is használható helyiség, egy külön szoba, fürdőszoba, külön WC, kamra és előszoba. A nappali különleges hangulatát a szép cserépkályha, a természetes fa nyílászárók és a kertre nyíló nagy üvegfülek adják.

A ház világos, tágas, ugyanakkor meleg és otthonos hangulatú.

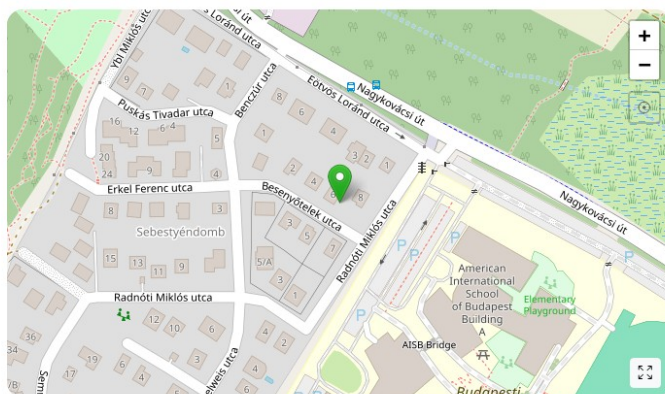
Az emeleten további hálószobák és fürdőszoba kaptak helyet, így az ingatlan nagyobb család számára is kényelmes életteret biztosít. Az alsó szinten garázs, valamint tárolásra és háztartási célokra használható kiszolgálóhelyiségek találhatók. A kert kellemes méretű: elég tágas a pihenéshez, játékhoz vagy kerti programokhoz, ugyanakkor nem igényel aránytalanul sok munkát a rendben tartása. A földszinti, közvetlen kertkapcsolatos terasz tavasztól őszig a családi élet egyik legkedveltebb helye lehet. A ház jelenleg bútorozatlan, így az új bérelő saját ízlése szerint rendezheti be, ugyanakkor a bútorozás külön megállapodás kérdése lehet. Ideális választás olyan család számára, amely a város közelsége mellett nyugodt, biztonságos és zöld környezetben szeretne élni, különösen akkor, ha fontos az Amerikai Iskola gyors és kényelmes elérhetősége.

Az ingatlan hosszú távra kiadó. A bérléshez 2 havi akució megfizetése szükséges.

Bővebb információért hívjon, tájékoztatom!

ELHELYEZKEDÉS

Nagykovács, Besenyőtelek u. 6.



ÁR, MÉRET

€ 1.900 / hó

2 hó
kaució

1 hó
előre

1 év
min. idő

€ 5.700
kibérléskor

**4
szoba**
+ nappali

**230
m²**

**720
m²**

Szobák

Lakótér

Telek

Közművek

Azonosító: HU-231-528

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/231528

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Erkély
-  Kert
-  Szigetelés
-  Házilátat
-  Parkoló
-  Bútorozott
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **2000**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	3	4
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	1	-	1