

Nyíregyháza, Déli ipartelep

 Eladó ház



LEÍRÁS

Kertre nyíló, tágas családi otthon, különleges tetőtéri élettel és barátságos udvari világgal! 

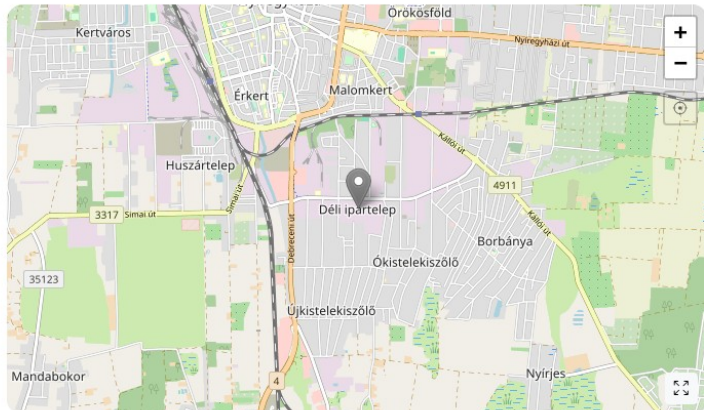
A Nyíregyháza Borbánya, belterületen álló, önálló ház 220 m² lakóterrel és 1100 m² saját telekkel kínál sokoldalú életteret. A földszint, két emelet és pince együtt kényelmesen szolgálja a mindennapokat, a gondozott kert és a fedett terasz pedig igazán élhető, nyugodt hangulatot ad az egész ingatlandnak. 

-  220 m² hasznos lakótér, jól tagolt beosztással
-  1100 m² saját telek, rendezett kerttel és árnyas zöldfelületekkel
-  5 szoba + 2 nappali, összesen 3 lakószinten
-  2 fürdőszoba és 2 WC, praktikus családi elrendezésben
-  Pince, extra tárolási és hangulati értékkel
-  Zárt garázs, fedett autótárolási lehetőséggel
-  Légkondi, külső hőszigetelés és teljes közművek: áram, víz, gáz, csatorna
-  Fedett terasz, udvari pihenőrészek, műfű, térkő és burkolt folyosók
-  Több tetőtéri helyiség világos, jól használható, beépített gardróbbal

A legnagyobb értéke ennek az otthonnak a sokoldalú, családbarát térszervezés és a nagy, saját kertkapcsolat.  A külön szintekre tagolt alaprajz jól elkülöníti a közösségi és a privát zónákat, a pince és a garázs pedig mindennap hasznos többletet ad. A fotók alapján az udvar rendezett, a belső terek lakható állapotúak, a fedett folyosó, a pince és a tetőtéri helyiségek pedig különösen egyedi karaktert adnak az ingatlandnak.

ELHELYEZKEDÉS

Nyíregyháza, Déli ipartelep



ÁR, MÉRET

84,75 millió Ft

= 385 eFt/m²

5 szoba
+2 nappali

220 m²

1100 m²



 Szobák

 Lakótér

 Telek

 Közművek

Azonosító: HU-217-657

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/217657

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Garázs
-   Kert
-   Légkondi
-   Szigetelés
-   Parkoló
-   Erkély
-   Medence
-   Napelem
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1998**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **3**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	3	2	5
 Nappali	1	1	2
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-