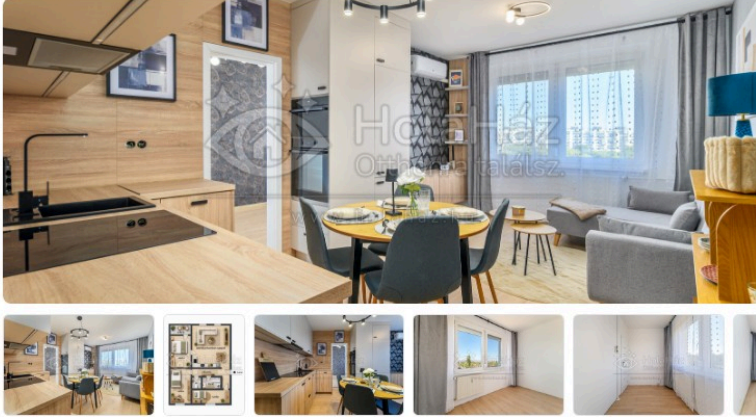


Bp., 15. kerület, Sárfű u. 9 7.

 Eladó panel lakás



 LEÍRÁS

Budapest XV. kerületében, Újpalotán, a Sárfű utcában eladó egy 61 m²-es, 7. emeleti, 3+fél szobás, erkélyes, teljeskörűen felújított lakás.

A lakás központi tere a világos, kellemes hangulatú amerikai konyhás nappali, amelyhez két teljes méretű szoba és egy félszoba kapcsolódik. A kisebb helyiség méreténél és kialakításánál fogva jól használható dolgozószobának, hálónak vagy akár gardróbnek is.

Az ingatlan felújított, gépesített és berendezett, így különösebb ráfordítás nélkül költözhető. A modern konyha praktikus kialakítású, a lakás klimatizált. A fürdőszoba és a külön WC igényesen felújított, az előszobában egyedi beépített megoldások segítik a kényelmes tárolást.

Az egyik szobából nyíló erkélyről nyitott, zöldre néző panoráma tárul elénk. A magas emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás világos és kellemesen elszeparált a környezetétől.

Az épület szigetelt, a lakás fűtéséről távfűtés gondoskodik, egyedi mérés alapján.

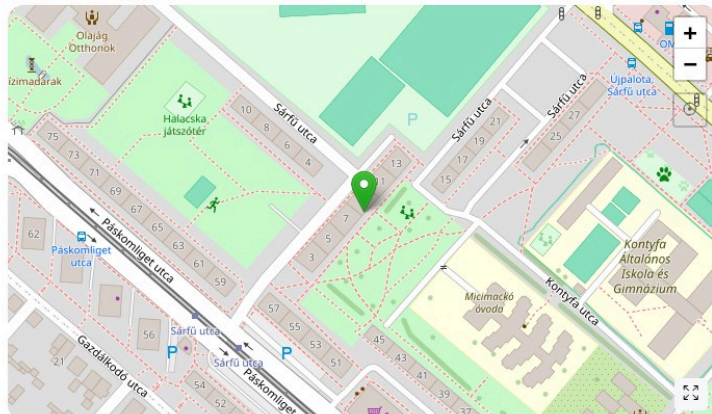
A környék ellátottsága kiváló: a közelben található a Pólus Center, az AsiaCenter, valamint több iskola, óvoda, üzlet és szolgáltatás. Az M3-as autópálya bevezető szakasza gyorsan elérhető, így a belváros és a város más részei is könnyen megközelíthetők.

A lakás elrendezése praktikus, állapota igényes, adottságai pedig saját otthonnak és befektetésnek egyaránt vonzóvá teszik.

Bővebb információért hívjon, tájékoztatom!

 ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 15. kerület , Sárfű u. 9 7.



 ÁR, MÉRET

85 millió Ft

= 1,39 mFt/m²

3 szoba
+ nappali



Szobák

61 m²



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-217-137

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/217137

 JELLEMZŐK

-  **Lift**
-  **Szigetelés**
-  **Parkoló**
-  **Medence**
-  **Légkondi**
-  **Garázs**
-  **Erkély**
-  **Padlófűtés**

 ÉPÜLET

Építés éve: **1980**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Panel**

Hányadik emeleten: **7. emelet**

Épület magasság: **10 emeletes**

 SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1