










Bp., 01. ker.

 Eladó panel lakás



 LEÍRÁS

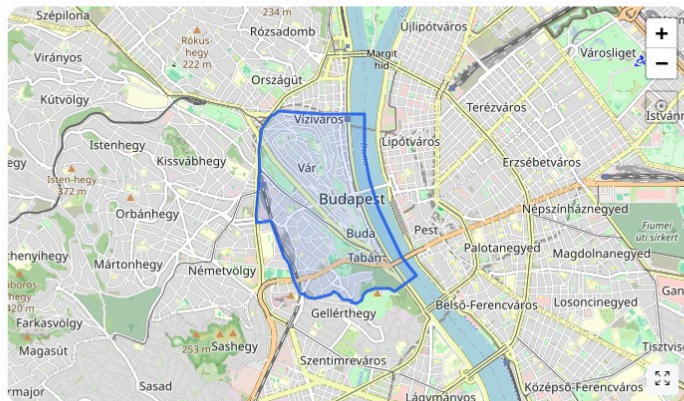
Elegancia a budai szívben! Ez a 39 m²-es földszinti lakás a 01. kerület csendes utcájában várja új tulajdonosát, ahol a városi nyüzsgés és a nyugalom tökéletes harmóniában találkozik. A kompakt, de praktikus elrendezésű otthon ideális választás egyedülállóknak, pároknak, vagy befektetésre, akik a központi elhelyezkedés mellett a modern kényelemre is vágyanak.

-  39 m² hasznos alapterület, földszinti elhelyezkedés - könnyű megközelíthetőség
-  Működő légkondi a kellemes klíma érdekében
-  4 emeletes, hagyományos épület a budai oldal egyik klasszikusában
-  Modern, tiszta, L-alakú konyha fehér bútorokkal és rozsdamentes acél hűtővel
-  Praktikus, világos fürdőszoba sötétzöld csempe burkolattal és mosógéppel
-  Egyszerű, világos, parkettás szoba két egyszemélyes ágygal
-  Biztonsági rácsok és redőnyök a nyugalomért és védelemért
-  Masszív, fém biztonsági bejárati ajtó
-  Természetes fényben fürdő nappali és fürdőszoba, ablakkal

A legkiemelkedőbb adottság a lakás modern, működő légkondicionálója, amely a budai belvárosi környezetben különösen értékes, hiszen nyáron biztosítja a kellemes hőmérsékletet, így az otthon mindig friss és komfortos marad. Ez a praktikus extrával felszerelt lakás a városi élet kényelmét kínálja, miközben a biztonsági rácsok és a masszív bejárati ajtó nyugalmat adnak. Emellett a modern konyha és a rendezett belső terek további előnyök, amelyek a mindennapi életet megkönnyítik. Felújítást igénylő homlokzat és lépcsőház mellett ez az ingatlan stabil alapokra épül, így hosszú távú befektetésnek is kiváló.

 ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 01. ker.



 ÁR, MÉRET

71 millió Ft

= 1,82 mFt/m²

1 szoba
+ nappali

39 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-204-827

 0 kedvelő








 13 napja került fel

GYORS ELÉRÉS QR KÓD



holahaz.hu/204827

 JELLEMZŐK

-  Légkondi
-  Lift
-  Garázs
-  Parkoló
-  Erkély
-  Medence
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

 ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Panel

Hanyadik emeleten: **Földszint**

Épület magasság: **4 emeletes**

 SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-