

Cserszegtomaj, Központ

Eladó ház



LEÍRÁS

Balatonközeli felújított, erkélyes családi ház Cserszegtomajon

Cserszegtomaj csendes, zöldövezeti részén eladásra kínálok egy két szintes, 91 m²-es, felújított családi házat, amely 400 m²-es saját telken helyezkedik el, kiváló elrendezéssel és alacsony fenntartási költségekkel.

A ház 2000-ben épült, 2022-ben teljes körű felújítást kapott: új villanyvezetékek, új burkolatok, festés, felújított fürdőszobák, korszerűsített tető és megújult fa nyílászárók.

A tető nádfedeles, így télen meleg, nyáron hűvös, természetes hőszabályozással.

3 szoba + nappali + fél szoba (tükrös, beépített gardróbbal)

Minden szobából erkély nyílik

Nappaliból teraszos-kertkapcsolat

2 fürdőhelyiség - alsó és felső szinten

Cirkó gázfűtés + gázbojler

Északi oldali szigetelés, déli fekvés → energiatakarékos megoldás

Szűnyoghálós ablakok és ajtók – minden nyílászárón (erkélyajtók, ablakok)

2 fedett parkoló + 1 nyitott beálló

Melléképület (tároló) a kertben

Alacsony fenntartási költségek, rendezett telek, zöld környezet

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik egy nyugalmas, zöldövezeti környezetben, mégis a Balatonhoz és Hévízhez közel keresnek igényesen felújított, azonnal költözhető otthont.

Az ár irányár, tehát minimálisan alkuképes!

További információért keressen bizalommal!

+36 20 441 5668

nekuti.natalia@kingcity.hu

ÁR, MÉRET

94,90 millió Ft

= 1,04 mFt/m²

4 szoba
+ nappali

91 m²

450 m²



Szobák

Lakótér

Telek

Közművek

Azonosító: HU-202-417

0 kedvelő

155 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/202417

JELLEMZŐK

- Erkély
- Kert
- Pince
- Garázs
- Parkoló
- Medence
- Légkondi
- Napelem
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 2000

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 2

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	1	3	4
Nappali	1	-	1
Fürdőszoba+WC	1	1	2
Fürdőszoba	-	-	-
WC	-	-	-

ELHELYEZKEDÉS

Cserszegtomaj, Központ

