# Miskolc, Diósgyőr

Eladó ház















## LEÍRÁS

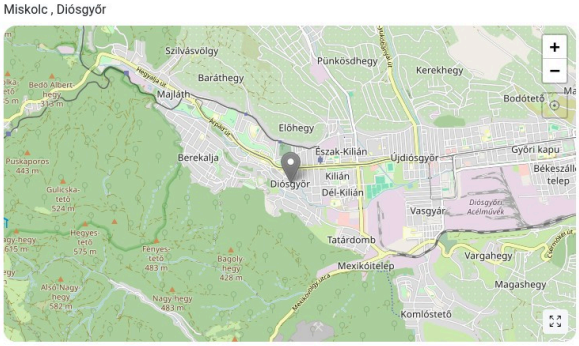
🏡 Bükk közeli otthon Diósgyőrben - 67 m²-es ház garázzsal, pincével!
💰 Vételár: 32 000 000 Ft
Miskolc-Diósgyőrben, a Diósgyőri vár közelében eladó egy 67 m²-es, összkomfortos családi ház, 222 m²-es telken.
Az ingatlan felújítandó, korszerűsítendő, így kiváló lehetőség azoknak, akik saját elképzelésük szerint szeretnék kialakítani új otthonukat.
Az ingatlan főbb jellemzői:
• 67 m² lakótér
• összkomfortos
• vegyes falazat
• gázkazános központi fűtés, radiátoros hőleadókkal
• melegvíz-ellátás villanybojlerrel
• biztonsági műanyag bejárati ajtó
• egyéb nyílászárók fa szerkezetűek
• meleg- és hidegburkolatok
• festett falak
• cserépfedésű tető
• garázs
• pince / tároló
• nyári konyha
• 222 m²-es, könnyen karbantartható telek
🌳 Kiváló lokáció: Diósgyőr kedvelt része, a Diósgyőri vár és a Bükk közelségével. A környék jó választás lehet azoknak, akik a természet közelségét és a városi infrastruktúra előnyeit egyszerre keresik.
🔨 Kinek ajánljuk?
Az ingatlan jó választás lehet annak, aki:
• saját otthont szeretne kialakítani Diósgyőrben,
• fontos számára a garázs és a tárolási lehetőség,
• műhelyt, hobbihelyiséget vagy egyéb funkciót is szeretne kialakítani,
• vagy hosszabb távú befektetésben gondolkodik.
Részletes információért és a megtekintéssel kapcsolatban hívjon bizalommal!
Az ingatlan adatai a megbízótól kapott információk alapján kerültek feltüntetésre. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van, annak rendelkezésre állását követően a hirdetés frissítésre kerül.

Az ingatlan adatai a megbízótól kapott információk alapján kerültek feltüntetésre. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van, annak rendelkezésre állását követően a hirdetés frissítésre kerül.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy Ön, mint érdeklődő, a hirdetésben megjelölt telefonszám felhívásával hozzájárul személyes adatai - így különösen neve és telefonszáma -, a hirdetést feladó Key for Future Kft. általi - biztonságos és körültekintő, valamint GDPR előírásoknak megfelelő - kezeléséhez és nyilvántartásához.

## ELHELYEZKEDÉS

Miskolc , Diósgyőr




## ÁR, MÉRET

**32 millió Ft**

≈ 478 eFt/m²

| 2 szoba | 67 m² | 222 m² | |
|---|---|---|---|
| Szobák | Lakótér | Telek | Közművek |

Azonosító: **HU-201-002**
**0** kedvelő
Új! Ma került fel

**Gyors elérés QR kód**

**holahaz.hu/201002**

## JELLEMZŐK

| | |
|---|---|
| ✓ Garázs | ✓ Kert |
| ✗ Pince | ✗ Parkoló |
| ✗ Medence | ✗ Légkondi |
| ✗ Napelem | ✗ Szigetelés |
| ✗ Padlófűtés | |

## ÉPÜLET

| | |
|---|---|
| Épület állapota: | **Normál** |
| Épület típusa: | **Önálló** |
| Szintek száma: | **1** |
| Építés éve: | **1960** |

## SZOBÁK

| Helyiség | Darabszám |
|---|---|
| Szoba | 2 |
| Nappali | - |
| Fürdőszoba+WC | 1 |
| Fürdőszoba | - |
| WC | - |

## HIRDETŐ



**Orosz Bernadett**
Szakmai profil megtekintése

**Lépj kapcsolatba a hirdetővel:**