

Badacsonytördemic, Nadas u. 19.

Eladó félkész ház



LEÍRÁS

Badacsonyládbihegy egy csendes utcájában, ahol szinte csak állandó lakók élnek, eladó, egy építés alatt álló családi ház.

A vételár, készültési foktól függően változik!

Hasznos alapterület: 155 m²

Épület szintjei: 2

Hálószobák száma: 3 db

Földszint

Konyha: 10,5 m²

Nappali+közlekedő: 39,3 m²

Kamra: 3,6 m²

Fürdőszoba: 7,2 m²

WC: 1,6 m²

Hálószoba: 12,14 m²

Gardrób: 3 m²

Fedett terasz: 25,62 m² (szerelt kéménnyel)

Tetőtér/emelet

Nappali: 25,55 m²

Nagyszoba: 18,8 m²

Kiszsoba: 10,16 m²

Fürdő+WC: 6 m²

Telek teljes összközmű

telek 996 m² (körbe kerített)

3X20A áram (H tarifa igénylési lehetőséggel)

víz

szennyvíz

gázcsanak a telken belül

bővizű betongyűrűs kút

Tervezett fűtés: földszinten használt melegvízes hőszivattyús padlófűtés, emeleten/tetőtérben inverteres klíma + mindkét szinten szigetelt kémény bekötéssel, kandallófűtés lehetőséggel.

Közvetlen, szilárdburkolatú út csatlakozás a Római útról

Részpanoráma a Balatonra és a Badacsony hegyre.

Családbarát strand 800 méter sétatávolságra

Vasútállomás: 700 méter

Egész évben nyitvatartó boltok

Badacsonytördemicen óvoda és bölcsőde, orvosi rendelő működik

Badacsony központja 3km

Badacsonytomaj (bank, általános iskola, posta, éttermek, orvosi rendelő) 5km

Tapolca 12 km (bevásárló központok - LIDL, TESCO, ALDI, stb)

Keszthely 20 km

Hévíz: 25 km

Balatonfüred 35 km

ÁR, MÉRET

155 millió Ft

= 1,00 mFt/m²

3 szoba

+2 nappali

155 m²

m²

996 m²

m²

Szobák

Lakóter

Telek

Közművek

Azonosító: HU-200-150

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/200150

JELLEMZŐK

- Parkoló
- Medence
- Kert
- Légkondi
- Szigetelés
- Padlófűtés
- Pince
- Garázs
- Erkély
- Napelem

ÉPÜLET

Építés éve: 2026

Épület állapota: Félkész

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 2

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	1	2	3
Nappali	1	1	2
Fürdőszoba+WC	-	1	1
Fürdőszoba	1	-	1
WC	1	-	1

ELHELYEZKEDÉS

Badacsonytördemic, Nadas u. 19.

