HolaHáz
Otthonra találsz.

www.holahaz.hu

Budapest, 10. kerület

Eladó társasházi lakás

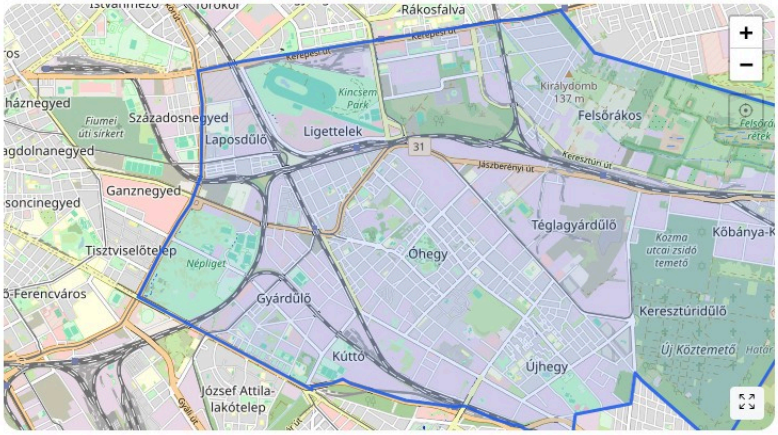


LEÍRÁS

Budapest, X. kerület Óhegy részén, fás, ligetes, parkos környezetben, a Mádi utcában álló négyszintes társasházban eladó 48 m² nagyságú, 3. emeleti csúszózsalus építésű lakás: előszoba, két külön nyíló szoba, külön fürdőszoba, külön WC, konyha, spejz. Minden helyiség ablakos, az ablakok fás parkra néznek, a lakás dél-keleti tájolású, világos, barátságos hangulatú. A fűtés gázzal történik, a melegvizet 80 literes Ariston bojler biztosítja. Rezsiköltsége alacsony, melynek tovább csökkenése biztosított, ugyanis jelenleg folyik a Társasház teljes szigetelése. A ház nyílászárói, és a lépcsőházak festése már korábban megtörtént. A szigetelés és festés még idén befejeződik. A közös költség 15000.- Ft.
A környék infrastruktúrája kitűnő! Üzletek, patika, orvos, óvoda, bölcsőde, iskolák, könyvtárak, szabadidő parkok, uszodák, okmányirodák, stb. karnyújtásnyira találhatók. A közlekedés kiváló, a belváros akár tömegközlekedéssel, akár autóval könnyen megközelíthető. A ház körül rendezett parkolókban biztosított az autók ingyenes parkolása.
A kerületben élénk kulturális- és sportélet zajlik.
Várom érdeklődését, fényképet a lakásról kérésére szívesen küldök.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 10. kerület



ÁR, MÉRET

54,90 millió Ft

= 1,14 mFt/m²

1 szoba + nappali	48 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-191-711**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/191711

JELLEMZŐK

✓ Parkoló	✓ Szigetelés
✗ Lift	✗ Garázs
✗ Erkély	✗ Medence
✗ Légkondi	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Társasház**
Hanyadik emeleten:	**3. emelet**
Épület magasság:	4 emeletes
Építés éve:	**1977**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1